



DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
NR. 39689 / 24 NOV 2022

APROBAT
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
Jr. Daniel Cristian STAN



CAIET DE SARCINI

pentru atribuirea contractului de proiectare si executie a lucrarilor de extindere retea de gaze naturale, de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale si a instalatiei de utilizare gaze naturale a locului de consum din strada Calea Ialomitei nr. 5, localitatea Targoviste, judetul Dambovita, in cadrul obiectivului de investitii **„Îmbunătățirea transportului public urban prin achiziționarea de vehicule ecologice, construirea infrastructurii necesară transportului electric, inclusiv stații de alimentare a automobilelor electrice, modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere pe coridoarele deservite de transport public în Municipiul Târgoviște”**

1. GENERALITĂȚI

1.1. AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Municipiul Târgoviște, Cod fiscal 4279944
Adresa: Târgoviște, strada Revoluției, nr. 1-3, judet Dambovita
Tel/fax 0245611222 /0245217951
Adresa web: www.pmtgv.ro

1.2. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITIE

Proiectare si executie lucrari de extindere retea de gaze naturale, de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale si a instalatiei de utilizare gaze naturale a locului de consum din strada Calea Ialomitei nr. 5, localitatea Targoviste, judetul Dambovita.

1.3. LOCATIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Obiectivul de investitie este amplasat in Municipiul Targoviste, strada Calea Ialomitei nr. 5, localitatea Targoviste, judetul Dambovita.

1.4. TIPUL CONTRACTULUI

Contract servicii de proiectare si executie lucrari de extindere retea de gaze naturale, de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale si a instalatiei de utilizare gaze naturale a locului de consum din strada Calea Ialomitei nr. 5, localitatea Targoviste, judetul Dambovita, in cadrul obiectivului de investitii **„Îmbunătățirea transportului public urban prin achiziționarea de vehicule ecologice, construirea infrastructurii necesară transportului electric, inclusiv stații de alimentare a automobilelor electrice, modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere pe coridoarele deservite de transport public în Municipiul Târgoviște”**.

1.5. SUPRAFATA SI SITUATIA JURIDICĂ A TERENULUI

Terenu pe care se va realiza investitia este proprietate a Municipiului Târgoviște, fiind identificat inscris in Cartea Funciara nr. 83872, numar cadastral 83872.

1.6. OBIECTUL ACHIZITIEI PUBLICE:

Prezentul caiet de sarcini are ca obiect achizitia publică a serviciului de proiectare si executie lucrari de extindere retea de gaze naturale, de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale si a instalatiei de utilizare gaze naturale a locului de consum din strada Calea Ialomitei nr. 5, localitatea Targoviste, judetul Dambovita in vederea punerii in functiune a urmatoilor receptori:

- Centrala termica 70 kw debitul nominal (mc/h) 7 mc/h – 3 buc.;
- Centrala termica 30 kw debitul nominal (mc/h) 3 mc/h – 1 buc.;
- Documentatia tehnica pentru obtinerea avizelor/autorizatie, dupa caz, necesare pentru extinderea retea de gaze naturale, racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale si executia instalatiei de utilizare, precum si obtinerea in numele beneficiarului a avizelor;
- Proiectarea extinderii retelei de gaze naturale, a racordari la retea de gaze naturale si a instalatiei de gaze naturale de catre firma atestata ANRE, conform legislatiei in vigoare;
- Executia lucrarilor de extindere retea de gaze naturale, de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale si a instalatiei de utilizare gaze naturale a locului de consum din strada Calea Ialomitei nr. 5, localitatea Targoviste, judetul Dambovita instalatiei de utilizare a gazelor naturale si racordarea la reseaua de alimentare cu gaze naturale, de catre firma atestata ANRE, conform legislatiei in vigoare.

2. SITUATIA EXISTENTA

Municipiul Targoviste are in derulare proiectul „*Îmbunătățirea transportului public urban prin achiziționarea de vehicule ecologice, construirea infrastructurii necesară transportului electric, inclusiv stații de alimentare a automobilelor electrice, modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere pe coridoarele deservite de transport public în Municipiul Târgoviște*”.

Se recomanda vizita in teren inainte de depunerea ofertei, ofertantul purtand intreaga raspundere pentru proiectarea si executia tuturor lucrarilor cu incadrarea in valoarea ofertata.

3. PREVEDERI SPECIFICE

Proiectarea si executia lucrarilor se va realiza de catre firme autorizate ANRE, conform avizului tehnic de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale nr. 13387960/11.10.2022 si a prevederilor legale in vigoare.

4. DATE TEHNICE

Prezentul caiet de sarcini se refera la proiectarea si executia lucrari de extindere retea de gaze naturale, de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale si a instalatiei de utilizare gaze naturale a locului de consum din strada Calea Ialomitei nr. 5, localitatea Targoviste, judetul Dambovita, in vederea punerii in functiune a urmatoilor receptori;

- Centrala termica 70 kw debitul nominal (mc/h) 7 mc/h – 3 buc.;
- Centrala termica 30 kw debitul nominal (mc/h) 3 mc/h – 1 buc.;

In timpul executiei lucrarile se vor respecta NTS, PSI, prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea si executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2008, ATR-ul nr. 13387960/11.10.2022, precum si solutia de acces nr. 302243/29.09.2022.

La prezentul caiet de sarcini se ataseaza:

- Aviz tehnic de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale nr. 13387960/11.10.2022;
- Solutia de acces nr. 302243/29.09.2022
- Instalatii termice documentatie tehnica faza PTE (Parte scrisa, Parte desenata, Fise tehnice)

5. VALOAREA ESTIMATĂ A CONTRACTULUI DE SERVICIU.

Valoarea estimata a achizitiei este de 137.345,62 lei fara T.V.A., defalcata dupa cum urmeaza:

- 2.639,39 lei fara TVA pentru proiectarea extinderii sistemului de distribuire;
- 72.191,00 lei fara TVA pentru executia extinderii sistemului de distribuire;

- 342,70 lei fara TVA pentru proiectarea instalatiei de racordare;
- 3.176,07 lei fara TVA pentru executia instalatiei de racordare;
- 2.500 lei fara TVA pentru proiectarea instalatiei de utilizare;
- 56.496,46 lei fara TVA pentru executia instalatiei de utilizare.

6. DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului este de 90 de zile.

7. VERIFICAREA LUCRĂRILOR

Contractul se considera incheiat dupa efectuarea receptiei si punerea in functiune a instalatiei.

8. OFERTA TEHNICĂ SI FINANCIARĂ

Ofertantul va prezenta oferta tehnica si financiara care va raspunde cerintelor prevazute în prezentul Caiet de sarcini si legislatia in vigoare.

Oferta Tehnica va contine:

- o descriere a tuturor activitatilor ce urmeaza a fi desfasurate de ofertant atat pentru intocmirea documentatiilor necesare cat si pentru executarea lucrarilor, urmarirea si verificarea calitatii lucrarilor executate.

- graficul fizic de executie.

In vederea elaborarii ofertei se recomanda vizitarea amplasamentului.

Oferta Financiara va contine:

Valoarea totala a ofertei in lei, fara T.V.A., din care:

- valoarea pentru proiectare;

- valoarea pentru executie lucrari.

Oferta financiara defalcata se va incadra in fiecare valoare estimata la pct. 5.

9. DECONTAREA LUCRARILOR

Decontarea se va face astfel:

Serviciile de proiectare se vor deconta in baza facturilor emise de ofertant dupa predarea documentatiilor tehnice in 3 exemplare originale si in format electronic pe CD si transmiterea acordului de emitere factura de catre beneficiar. Acordul de emitere factura pentru proiectare se va transmite in maxim 5 zile lucratoare de la depunerea ultimului document.

Lucrarile se vor deconta in baza facturii emise de ofertant dupa incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, a Procesului verbal de punere in functiune a instalatiei si transmiterea acordului de accept la plata a lucrarilor executate.

Plata facturilor fiscale se va face din bugetul local, in conformitate cu devizul general al obiectivului de investitie „Îmbunătățirea transportului public urban prin achiziționarea de vehicule ecologice, construirea infrastructurii necesară transportului electric, inclusiv stații de alimentare a automobilelor electrice, modernizarea și reabilitarea infrastructurii rutiere pe coridoarele deservite de transport public în Municipiul Târgoviște”.

10. GARANTII

Executantul se obligă să constituie garantia de buna execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului, fără T.V.A., in termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de catre parti. Perioada de garantie a lucrarilor este de 5 ani.

Garantia de buna executie a contractului se constituie în conditiile art. 39 si 40 din H.G. nr. 395/2016

prin:

- *virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în conditiile legii, astfel:*

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

- retineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale conform art. 40 alin. (3)-(9) din H.G. nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

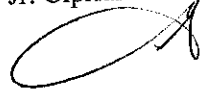
In cazul in care, ofertantul opteaza pentru constituirea garantiei de buna executie prin instrument de garantare emis în conditiile legii de o institutie de credit sau de o societate de asigurari, valabilitatea instrumentului de garantare va acoperi in mod obligatoriu atat perioada de executie a lucrarilor, cat si intreaga perioada de garantie acordata lucrarilor.

Garantia retinuta pentru executia lucrarilor se va returna astfel:


- 70 % dupa incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca beneficiarul nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei
- 30 % dupa Procesul verbal de receptie finala a lucrarilor, dupa expirarea duratei de garantie acordata lucrarilor.

Restituirea se va face in urma solicitarii scrise a contractantului.

DIRECTOR EXECUTIV D.M.P.,
Jr. Ciprian STANESCU



INTOCMIT,
Ec. Pripu Raluca



Departament Clienti
Birou Management Portofoliu si
Relatii Autoritati Centrale
B-dul Marasesti, nr.4-6 Corp B, Sector 4,
Municipiul Bucuresti, Cod postal 040254
Contact on-line: www.distrigazsud-retele.ro

Cod interfata DGSR: 1183240
CLC DGSR: DGSDBTRG0001308329

Catre,

UAT MUNICIPIUL TARGOVISTE
Strada REVOLUTIEI, nr.1-3, loc.
TARGOVISTE, Jud. Dambovita,
cod 130011

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
la sistemul de distributie a gazelor naturale
Nr. 13387960/data 11.10.2022

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. **209980869** din data de 09.08.2022, va comunicam avizul tehnic de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale pentru :
 - alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din Calea IALOMITEI, nr. 5, localitatea TARGOVISTE, judetul Dambovita;
2. Solutia tehnica de racordare impune realizarea urmatoarelor obiective ale sistemului de distributie a gazelor naturale:
 - extinderea conductei de distributie a gazelor naturale existenta in localitatea TARGOVISTE, judetul Dambovita, pe strada IALOMITEI, CALEA, tip material PE, diametru 180,00 mm, regim de presiune Redusa cu conducta de distributie pozata pe strada IALOMITEI, CALEA, tip material PE, diametru 90,00 mm, regim de presiune Redusa, in lungime de 250,00 m pe domeniul public si 0,00 m pe domeniul privat;
 - racord de gaze naturale nou, tip material PE, diametru 32,00 mm, lungime 7,00 m, debit gaze naturale 40,00 m³/h racordat in conducta de distributie a gazelor naturale de presiune Redusa, tip material PE, diametru 90,00 mm pozata/montata subteran/supraferan pe strada IALOMITEI, CALEA;
 - post reglare masurare nou:
 - debit gaze naturale 25,00 m³/h;
 - tip regulator Actionare directa;
 - tip contor G16 ;
 - montare racord gaze naturale in domeniu PUBLIC;
 - presiunea gazelor naturale in amonte si in aval de post reglare masurare este PR in amonte si PJ in aval.
3. Prezentul aviz tehnic de racordare este insotit de:
 - a) schita cu solutia tehnica de alimentare cu gaze naturale;
 - b) contractul de racordare.
4. Valabilitatea prezentului aviz inceteaza:
 - a) la emiterea unui nou aviz tehnic de racordare;
 - b) la cererea clientului final, in urma depunerii unei solicitari pentru dezafectarea instalatiei de racordare;
 - c) la incetarea valabilitatii acordurilor/autorizatiilor si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temel, dispusa de instantele de contencios administrativ prin hotarare judecatoreasca definitiva;
 - d) la clasarea cererii de racordare, conform Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale;
 - e) la rezilierea contractului de racordare la SD/ contractului de cofinantare.

C2 - INTERN

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2726/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



distrigazsud-retele.ro

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
la sistemul de distribuție a gazelor naturale
Nr. 13387960/data 11.10.2022

5. Prezentul aviz tehnic de racordare prezintă condițiile tehnice de racordare și sta la baza întocmirii documentațiilor tehnice/proiectelor tehnice aferente extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale, racordului și/sau a stației de reglare-măsurare/stației de reglare/stației de utilizare a gazelor naturale, reglare-măsurare/postului de reglare/postului de măsurare, precum și/sau a instalației de utilizare a gazelor naturale, aferente locului de consum.

6. Prezentul aviz tehnic de racordare nu prezintă informații tehnice referitoare la tipul materialului, diametru, lungime sau la pozarea/montarea subterană/supraterană a instalației de utilizare a gazelor naturale necesare proiectării și execuției acestora.

7. Punerea în funcțiune a instalației de racordare se realizează în termenul prevăzut de Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale.

8. Punerea în funcțiune a extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesare racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale, se realizează în termenul prevăzut de Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale.

Nota: Termenele prevăzute la punctele 7 și 8 se decalază corespunzător:

(i) în situația în care întârzierea se datorează neemiterii sau emiterii cu întârziere, de către autoritățile/instituțiile publice și/sau detinatorii de utilități și/sau alți emitenți de avize/acorduri stabilite prin certificatul de urbanism, a autorizațiilor, acordurilor și/sau a avizelor; sau

(ii) în situația apariției unor impuneri suplimentare dispuse de autoritățile publice locale/centrale.

În conformitate cu prevederile Regulamentului menționat la pct.4 lit. d), ulterior finalizării lucrărilor de realizare a obiectivelor necesare racordării la sistemul de distribuție și punerii în funcțiune a acestora, va aduce la cunoștință că aveți obligația de a realiza și de a solicita, prin intermediul unui operator economic autorizat de ANRE, punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale în intervalul menționat în acest act normativ.

Sef Birou Management Portofoliu și
Relatii Autoritati Centrale
CIUBUC ANDREI

DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.
BIROU MANAGEMENT PORTOFOLIU
ȘI RELAȚII AUTORITĂȚI CENTRALE

Emitent
VIERU ALINA



Protecția datelor cu caracter personal

În vederea soluționării aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislației în vigoare, prelucram date cu caracter personal.

Pentru mai multe informații poți consulta Nota Generală de Informare cu privire la Protecția datelor cu caracter personal, disponibilă pe site-ul nostru www.distrigazsud-retele.ro, în secțiunea dedicată Protecției datelor cu caracter personal, precum și la sediile noastre.

C2 - INTERN

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 8376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei

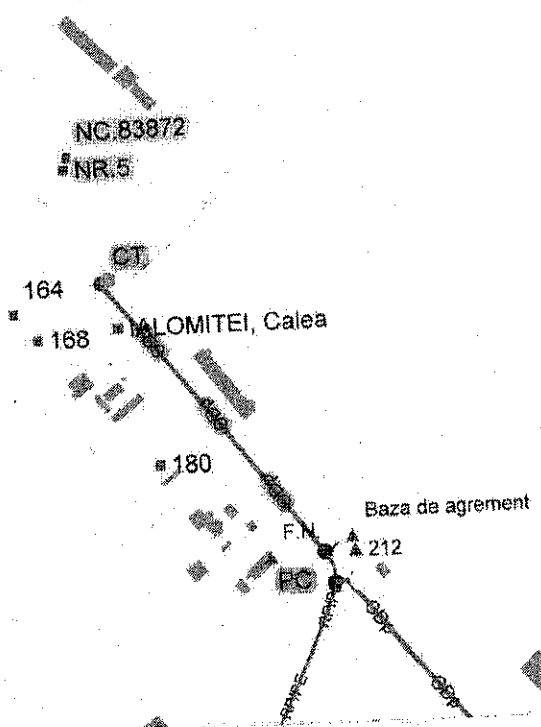


distrigazsud-retele.ro

Nr solutie de acces: 302243 / 29.09.2022

SCHITA CU SOLUTIA TEHNICA DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr cerere aviz tehnic: 209980669 Data: 29.07.2022
 Nume solicitant: UAT MUNICIPIUL TARGOVISTE Amplasament: Localitatea TARGOVISTE
 Str. IALOMITEI, Calea, Nr 5, Bl , Sc , Apt
 Cod GIS Solutie Alimentare Workspace BSTR: 130265
 Tip solutie: Extindere / Redimensionarea obiectivului Racord si/sau SRM/SR/PRM/PR/PM
 Alte informatii cu privire la solutie: EXTINDERE CND CU BRANSAMENT



LEGENDA

- Punct cuplare**
- MP/OL — CND gaze MP OL existenta Ø _____
 - RP/OL — CND gaze RP OL existenta Ø _____
 - JP/OL — CND gaze JP OL existenta Ø _____
 - MP/PE — CND gaze MP PE existenta Dn _____
 - RP/PE — CND gaze RP PE existenta Dn180mm
 - JP/PE — CND gaze JP PE existenta Dn _____
 - CDp — Ext. CND gaze propusa PE Dn _____ la notif. _____

Solutia propusa

- CDp — Extindere CND gaze propusa PE Dn90mm(250m)
- PC Punct de cuplare
- CT Cap terminal
- ⊕ Vana propusa: _____
- BRp — Bransament gaze propus PE Dn32mm; L=7 m;
- ⊗ PR propus: 25mch
- ⊗ PM propus: G16 ΔP=2.5mbar ;
- ▬ SRM propus: _____
- ▬ SR propus: _____
- ▬ Element cuplare bransament pe conducta:

Emitent,
 Specialist/analist tehnic distributie,
 Nume: STOIAN COSMIN ANDREI
 Legitimatie PGD nr. 211180077
 Semnatura _____
 Data _____

- teu bransament PE
- teu bransament OL
- sa bransare
- Interval presiuni element cuplare:
- 0,035 - 5bar
- 0,2 - 5bar
- 0,3 - 6 bar

PG - 454 - 1301
 DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.
 Bg. Arahizescu, nr. 49, Cluj Napoca
 Siretar 4, Romania, 540024
 Call Center: 021 5316

02 - INTERN
 Nr. Reg. Com. 149/2016/2908
 CUI RO 25338421
 Capital social: 16.001.010 lei



CONTRACT DE COFINANTARE Nr. 170024492

Pentru racordarea la sistemul de distribuție prin extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale

Partile:

A. Distrigaz Sud Retele S.R.L., cu sediul social în Bulevardul Marasesti nr. 4-6, Corp B, sector 4 București, înregistrată la O.N.R.C. cu nr. J40/2728/2008, cod unic de înregistrare 23308833, atribut fiscal RO, cont bancar nr. RO44BRDE450SV39876854500 deschis la Banca Romana pentru Dezvoltare SA, operator al sistemului de distribuție a gazelor naturale, titular al Licenței nr. 1869/ 2013 de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, reprezentat legal în vederea semnării prezentului contract prin **Magdalena Capisizu**, în calitate de Șef Departament Clienți (denumită în continuare "**Operator**" sau "**Distrigaz Sud Retele**"),

și

B. ENGIE Romania S.A., cu sediul în municipiul București, b-dul Marasesti nr. 4-6, sector 4, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/5447/2000, CUI 13093222, atribut fiscal RO, cont bancar nr. RO44BRDE450SV39876854500 deschis la Banca Romana pentru Dezvoltare SA titulara dreptului de proprietate a activelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale și titulara autorizațiilor de construire, reprezentată de domnul **Magdalena Capisizu**, în calitate de cofinantator a extinderilor cu privire la sistemul de distribuție ce fac obiectul prezentului Contract (denumită în continuare "**Finantator**" sau "**ENGIE**"),

și

C. Primaria (Municipiului/Orasului/Comunei)/Asocierea de dezvoltare intercomunitara UAT MUNICIPIUL TARGOVISTE cu sediul în TARGOVISTE str. REVOLUTIEI nr. 44621 judetului/sectorul DAMBOVITA cod postal înregistrată la cu nr. CUI/CIF..... telefon fax e-mail cont bancar nr. deschis la Banca reprezentată legal prin în calitate de Cofinantator (denumit(a) în continuare "**Solicitant**"),

fiecare denumită individual "**Partea**" și/sau colectiv "**Partile**".

Avand in vedere:

- (1) Cererea de racordare la SD, depusa de Solicitant la Operator în data de **209955764**, în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 7/2022;
- (2) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant prin Avizul tehnic de racordare nr. **13387960** din data de **03.10.2022** asupra faptului că nu există conducte, parti componente ale sistemului de distribuție operat de el pentru conectarea Solicitantului, Operatorul neavând prevăzut în programul de dezvoltare construcția unei astfel de conducte, a cărei valoare de investiție este estimată la **87.423** lei (fără TVA);
- (3) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant asupra faptului că acesta are dreptul, în conformitate cu prevederile art. 151, alin. (1²) din Legea nr. 123/2012 cu modificările și completările ulterioare (Legea energiei electrice și a gazelor naturale) și ale Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 7/2022, de a participa la cofinantarea lucrărilor necesare pentru conectarea la sistemul de distribuție operat de Operator, cu o cota-parte reprezentând acea valoare a lucrării determinată de către Operator, care nu este economic justificată pentru Operator;
- (4) Ca Operatorul – Distrigaz Sud Retele, filiala ENGIE Romania S.A., este concesionar al serviciului public privind distribuția gazelor naturale și are un drept de folosință asupra obiectivelor sistemului de

Distrigaz Sud Retele S.R.L.
Bd. Mărășesti, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Căll Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capitalul social: 76.201.910 lei



distributie pe care le opereaza in baza Licentei de operare nr. 1869 emisa de catre Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei (ANRE).

(5) Ca investitiile in legatura cu dezvoltarea si reabilitarea sistemului de distributie a gazelor naturale, care conform Legii sunt in sarcina Operatorului, se vor realiza, la cererea acestuia, de catre Finantator, in baza relatiilor contractuale dintre Operator si Finantator;

(6) Cofinantarea lucrarilor necesare pentru conectarea Solicitantului la sistemul de distributie operat de Operator se va face de catre (i) Solicitant (pentru suma dovedita a nu fi economic justificata pentru Operator) si de catre (ii) Finantator (pentru restul sumei), urmand ca noul obiectiv aferent realizarii investitiei sa intre in proprietatea Finantatorului cu cota-parte din investitia ce ii revine acestuia. Prin exceptie, Solicitantul are dreptul de a finanta in integralitate investitia, urmand sa fie despagubit de catre Finantator, conform reglementarilor ANRE;

Partile au convenit incheierea prezentului Contract de Cofinantare pentru racordarea la sistemul de distributie prin extinderea conductei de distributie a gazelor naturale (denumit in continuare "Contract"), dupa cum urmeaza:

Art. 1 - Obiectul Contractului

1.1. ENGIE si Solicitantul se obliga prin prezentul Contract sa contribuie la finantarea lucrarilor de proiectare si executie a extinderii conductei de distributie a gazelor naturale din str. **IALOMITEI 5** localitatea **TARGOVISTE** județ/sector **DAMBOVITA** (denumita in continuare "Investitia").

1.2. Investitia va avea caracteristicile tehnice si amplasamentul mentionate in ATR nr. 13387960/03.10.2022

1.3. Certificatul de urbanism, avizele si autorizatiile emise de organisme abilitate, precum si autorizatia de construire se obtin in numele ENGIE Romania S.A..

Art. 2 - Valoarea Contractului

2.1. Finantarea investitiei se realizeaza in cote, dupa cum urmeaza:

- Cota de eficienta finantata de Engie: 0%
- Cota de ineficienta finantata de Solicitant: 100%.

a) Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente investitiei, comunicata de OSD este de **87.423 lei** (fara TVA). Realizarea investitiei se va face in cofinantare de catre Finantator si Solicitant, daca partile nu decid altfel:

- Suma finantata de ENGIE Romania S.A este de 0,00 lei (fara TVA).
- Suma finantata de Solicitant este de 87.423,00 lei (fara TVA).

sau, dupa caz:

b) Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente investitiei, rezultata in urma comunicarii de catre Solicitant a Solicitarii de selectare OEP/OEE, este de _____ lei (fara TVA). Realizarea investitiei se va face in cofinantare de catre Finantator si Solicitant, daca partile nu decid altfel:

- Suma finantata de ENGIE Romania S.A este de _____ lei (fara TVA).
- Suma finantata de Solicitant este de _____ lei (fara TVA).

2.2. Conform prevederilor legale, Solicitantul poate finanta initial investitia, urmand sa fie despagubit de catre Finantator.

2.3. La finalizarea lucrarilor, OSD va recalcula eficienta investitiei, astfel ca Valoarea estimata a Contractului aferenta cotei de ineficienta poate suferi modificari, prin majorarea sau diminuarea acesteia, dupa caz, pentru

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9378

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



acoperirea tuturor cheltuielilor necesare finalizării investiției, prin emiterea unei facturi de regularizare, după momentul întocmirii de către Operator a Procesului-Verbal de Recepție Tehnică ("PVRT").

2.4. Eventualele modificări privind majorarea sau diminuarea cotei de ineficiență, sunt finanțate de Solicitant, după caz.

2.5. În cazul în care valoarea finală a lucrării este diferită în raport cu valoarea estimată inițial, Solicitantul va fi înștiințat prin adresa scrisă însoțită de factură.

Art. 3 – Obligațiile Partilor

3.1. Finanțatorul se obligă, în situația în care Solicitantul optează pentru realizarea lucrărilor de către OEE și/sau OEP selectați de OSD sau de către OEE și/sau OEP selectați de Solicitant prin intermediul OSD, să participe la realizarea și finanțarea investiției cu suma de 0 lei, inclusiv/fără TVA ("Suma Finanțată de Finanțator"). Solicitantul are obligația de a contribui la cofinanțarea lucrărilor necesare realizării investiției cu suma de 38.696,0087423 lei, inclusiv/fără TVA ("Suma Finanțată de Solicitant").

3.2. Solicitantul se obligă, în situația în care realizarea lucrărilor se va face de către OEE și/sau OEP selectați direct de către el, să achite în integralitate valoarea contractului, urmând ca Finanțatorul să îi ramburseze, în tranșe anuale egale, în termen de 5 ani de la data punerii în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum, valoarea aferentă cotei de eficiență economică calculată cu referință la valoarea finală a lucrărilor.

3.3. Solicitantul consimte la preluarea în exploatare, întreținere și folosință, cu titlu gratuit, de către Operator a conductei de distribuție a gazelor naturale rezultate în urma efectuării investiției, din momentul realizării acesteia, pe toată durata exploatării acesteia de către Operator, fără a avea dreptul de a solicita pretenții împotriva Finanțatorului și/sau Operatorului.

3.4. Obiectivul menționat la art. 1 intră în proprietatea OSD la data punerii în funcțiune a acestuia.

3.5. Solicitantul are dreptul să recupereze contravaloarea sumei investite, din momentul punerii în funcțiune a investiției, cu respectarea modalității de recuperare a cotei-parte din investiție, așa cum urmează a fi reglementată de ANRE.

3.6. Solicitantul nu poate condiționa racordarea viitorilor solicitanți la obiectivele/sistemele realizate în baza prezentului Contract, de plată unei despăgubiri. Racordarea viitorilor solicitanți se va face în condițiile prevăzute de legislația în domeniul gazelor naturale.

3.7. În vederea respectării prevederilor art. 108 alin. 2 lit. a¹ din Legea nr. 123/2012 cu modificările și completările ulterioare, OSD poate dezvălui la cererea viitorului solicitant informații cu privire la identitatea și datele de contact ale terților care au finanțat investiția.

3.8. Operatorul va notifica viitorii solicitanți de racordare cu privire la dreptul Solicitantului, parte a prezentului Contract, de a-și recupera cota-parte din investiția efectuată.

3.9. După finalizarea lucrărilor, Operatorul va realiza recepția tehnică a conductei de distribuție rezultate în urma realizării investiției prin semnarea Procesului-Verbal de Recepție Tehnică.

3.10. (1) În situația în care Solicitantul renunță în mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situație, la continuarea participării la cofinanțarea realizării investiției ce face obiectul prezentului Contract, sumele plătite de acesta, din care se va reține contravaloarea lucrărilor deja executate sau costurile avansate de către Finanțator până la momentul renunțării, se restituie Solicitantului.

(2) Solicitantul va fi obligat să achite către Finanțator daune, în valoare egală cu costurile suportate de acesta în baza prezentului Contract, până la momentul renunțării de către Solicitant la continuarea finanțării investiției, în cazul în care costurile suportate de Finanțatorul ENGIE România S.A. sunt mai mari decât sumele avansate de Solicitant.

(3) Diferența dintre (i) sumele totale avansate de către Solicitant în baza prezentului Contract și (ii) valoarea cumulată a costurilor lucrărilor deja executate până la momentul renunțării și a oricărui alte costuri suportate

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășeștilor, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9370

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



de Finantatorul ENGIE Romania S.A. va fi returnata Solicitantului in contul bancar indicat in prezentul Contract sau, in lipsa acestuia, prin mandat postal la adresa de corespondenta/domiciliu comunicat(a) prin cererea de racordare. Daca returnarea sumelor se face prin mandate postale, contravaloarea taxelor aferente serviciilor postale vor fi retinute din diferenta ce urmeaza a fi restituita.

3.11. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, Solicitantul consimte, in mod expres si irevocabil, la intrarea in patrimoniul ENGIE Romania S.A., cu titlu de drept de proprietate si in mod gratuit, a conductei de distributie si/sau a sectiunilor de conducta/oricaror lucrari efectiv realizate pana la momentul renuntarii de catre Solicitant, dupa caz. Indiferent de motivul incetarii Contractului, Solicitantul nu are dreptul la niciun fel de pretentii impotriva Finantatorului si/sau Operatorului privind rambursarea sumelor platite. Dispozitiile art. 3.3. sunt aplicabile si in acest caz.

3.12. OSD, cu 90 de zile de la expirarea termenului de 5 ani de la punerea in functiune a obiectivului, recalcula cota de eficienta a Investitiei, conform prevederilor legale. In vederea recalcularii cotei de eficienta a Investitiei, Solicitantul se obliga sa informeze OSD cu privire la eventualele despagubiri primite de acesta de la viitorii solicitanti racordati in Obiectiv.

3.13. Pentru realizarea instalatiei de racordare, Operatorul si Solicitantul vor incheia Contractul de Racordare, conform Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale aprobat prin Ordin al Presedintelui ANRE.

3.14. Semnarea Contractului de Racordare se va face simultan cu prezentul Contract sau ulterior semnarii acestuia, dar nu mai tarziu de 5 zile calendaristice de la semnarea Contractului de cofinantare. In acest sens lucrarile aferente Investitiei nu vor demara pana la prezentarea de catre Solicitant a dovezii privind achitarea tarifului de racordare.

Art. 4 – Durata Contractului

4.1. Prezentul Contract isi produce efectele incepand cu data semnarii sale de catre toate Partile contractante, pana la data finalizarii lucrarilor de proiectare si executie a Investitiei si inclusiv pentru rambursarea cotei de eficienta prevazuta la art. 3.2.

4.2. Solicitantul are obligatia semnarii si transmiterii catre Operator a prezentului Contract in termen de cel mult 10 de zile de la data primirii, in caz contrar prezentul Contract incetandu-si de plin drept orice efecte.

4.3. Termenul estimat de finalizare a Investitiei este de 12 luni de la data achitarii de catre Solicitant a notei de plata emisa si comunicata de Operator in baza prezentului Contract.

4.4. In situatia eliberarii cu intarziere de catre autoritatile si institutiile publice a Autorizatiei de Construire, precum si a altor avize si aprobari necesare executiei lucrarilor din cauze ce nu depind de Operator si/sau Finantator, termenele de executie si punere in functiune a Investitiei se decalcaza corespunzator.

4.5. In situatia in care pentru eliberarea documentelor prevazute la art. 4.4. sunt necesare avize, care se obtin in baza unor proiecte de specialitate, durata de executie se decalcaza corespunzator.

4.6. In situatia in care Solicitantul nu furnizeaza toate documentele si informatiile necesare derularii Investitiei sau autoritatile si institutiile publice nu elibereaza Autorizatia de Construire si alte avize si aprobari necesare executiei lucrarilor, indiferent de cauza, Contractul inceteaza de drept, Solicitantul urmand a fi notificat si a i se restitui sumele avansate pana la acea data. Din aceste sume se vor retine sumele reprezentand contravaloarea avizelor obtinute, precum si a altor cheltuieli necesare efectuate pana in acel moment de Finantator.

Art. 5 – Plata

5.2. Solicitantul viitor client casnic/ necasnic va achita nota de plata, transmisa de catre Finantator impreuna cu prezentul Contract, in termen de cel mult 10 zile de la data primirii Contractului de catre Solicitant. UAT, in calitate de Solicitant de racordare va achita nota de plata transmisa de catre Finantator impreuna cu

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp. B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9378

distrigazsud-rettele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



prezentul contract, în termen de cel mult 10 zile de la data primirii Contractului, dar nu mai târziu de data programată pentru punerea în funcțiune a Obiectivului.

5.3. Solicitantul se obligă să achite sumele stabilite în sarcina sa, în urma regularizării, în termen de 15 zile de la emiterea facturilor emise de Finantator.

5.4. Plata se va face prin transfer bancar în contul Finantatorului _____ deschis la Banca Romana pentru Dezvoltare. Obligatia de plată a Solicitantului va fi considerată îndeplinită în momentul în care sumele plătite sunt evidențiate în contul Finantatorului.

5.5. Neplata sumelor în termenul prevăzut la art. 5.3. de mai sus atrage penalități de întârziere în cuantum de 0,5% din valoarea rămasă neachitată a facturii pentru fiecare zi de întârziere.

5.6. Neplata de către Solicitant a sumelor facturate de Finantator în termen de 30 zile de la data emiterii facturii, inclusiv penalitățile aferente, da dreptul Finantatorului de a rezilia Contractul, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice altă formalitate prealabilă și fără intervenția instanțelor judecătorești. De asemenea, Finantatorul va putea cere Operatorului să refuze punerea în funcțiune a Investiției și să-i refuze Solicitantului racordarea la sistemul de distribuție.

5.7. În situația în care Solicitantul renunță în mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situație, la continuarea participării la cofinanțarea realizării Investiției ce face obiectul prezentului Contract, sumele plătite de acesta în cadrul Contractului nu se restituie și nici nu se compensează.

Art. 6 - Incetarea Contractului

6.1. Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- a) la data finalizării lucrărilor prevăzute la art. 1.1;
- b) nerespectarea de către Solicitant a prevederilor art. 5.2;
- c) la solicitarea Operatorului, sub condiția notificării prealabile, în termen de 30 zile calendaristice, în cazul în care din motive exterioare acestuia Investiția nu se mai poate realiza;
- d) la cererea Solicitantului, sub condiția notificării prealabile, în termen de 30 zile calendaristice, caz în care devin aplicabile prevederile art. 3.10 și 3.11.

Art. 7 - Soluționarea litigiilor

7.1. Partile convin că orice neînțelegere sau dispută referitoare la validitatea, interpretarea, îndeplinirea ori desființarea Contractului să fie rezolvate pe cale amiabilă.

7.2. În situația în care Partile nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența în cauză, litigiul decurgând din, sau în legătură cu acest Contract, va fi supus spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

Art. 8 - Forta Majora

8.1. Forta majora trebuie constatată de către o autoritate competentă.

Forta majora este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care exonerează Partile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract.

8.2. Partea care invocă forta majora are obligația de a notifica în scris, celeilalte Parti, în termen de 10 (zece) zile calendaristice de la data producerii evenimentului, producerea acestuia precum și detalii rezonabile cu privire la natura și durata sa, și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. În cazul în care nu s-a efectuat notificarea de mai sus, Partea afectată este decăzută din dreptul de a invoca forta majora.

8.3. În cazul în care forta majora nu încetează în termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, Partile au dreptul să solicite încetarea de plin drept a Contractului, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



Art. 9 – Dispozitii finale

9.1. Pe toata durata derularii Contractului, Partile pot conveni modificarea clauzelor contractuale numai prin semnarea unui act aditional.

9.2. Partile contractante au obligatia sa pastreze confidentialitatea clauzelor prezentului Contract.

9.3. Toate notificările facute in legatura cu prezentul Contract se transmit in scris, prin remitere directa sau prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire (curier recunoscut la nivel national, posta electronica) sau prin fax cu confirmare de primire, la adresele prevazute in Contract, daca Partile nu convin asupra altor adrese sau asupra altor modalitati de comunicare.

9.4. Potrivit legislatiei in vigoare, in vederea realizarii lucrarii de racordare, OSD prelucreza date cu caracter personal. Informatiile legate de prelucrarea datelor cu caracter personal se regasesc in Nota Generala de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal, disponibila pe site-ul www.distrigazsud-retele.ro, in sectiunea dedicata Protectiei datelor cu caracter personal, precum si la sediile companiei.

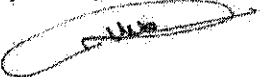
9.5. Anexa nr. 1 face parte integranta din Contract.

9.6. Prezentul Contract s-a incheiat in 3 (trei) exemplare, cate un exemplar original pentru fiecare Parte.

OPERATOR,

Distrigaz Sud Retele S.R.L.

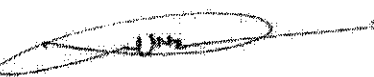
prin Magdalena Capisizu



FINANTATOR

ENGIE Romania S.A.

prin Magdalena Capisizu



SOLICITANT /UTILIZATOR

prin reprezentant legal

Protectia datelor cu caracter personal

In vederea solutionarii aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislatiei in vigoare, prelucram date cu caracter personal.

Pentru mai multe informatii poti consulta Nota Generala de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal, disponibila pe site-ul nostru www.distrigazsud-retele.ro, in sectiunea dedicata Protectiei datelor cu caracter personal, precum si la sediile noastre.

Distrigaz Sud Retele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Căli Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833

Capital social: 76.201.910 lei



CONTRACT DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE
NR. 13387960

PARTILE CONTRACTANTE:

A. Operatorul sistemului de distributie, DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., cu sediul social in Bulevardul Marasesti nr. 4-6, Corp B, sector 4 Bucuresti, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/2728/2008, cod unic de inregistrare 23308833, atribut fiscal RO, cont bancar nr. RO44BRDE450SV39876854500 deschis la Banca Romana pentru Dezvoltare SA, operator al sistemului de distributie a gazelor naturale, titular al Licentei nr. 1869/ 2013 de operare a sistemului de distributie a gazelor naturale, reprezentata legal in vederea semnarii prezentului Contract prin **Andrei CIUBUC** denumita in continuare "OSD",
Si

A. ENGIE Romania S.A., cu sediul in municipiul Bucuresti, b-dul Marasesti nr. 4-6, sector 4, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/5447/2000, CUI 13093222, titulara dreptului de proprietate a activelor aferente sistemelor de distributie a gazelor naturale si titulara autorizatiilor de construire/acordurilor/autorizatiilor administratorului drumului, reprezentata legal in vederea semnarii prezentului Contract prin **Andrei CIUBUC**, denumita in continuare ENGIE,

Si

B. Primaria (Municipiului/Orasului/Comunei)/Asocierea de dezvoltare intercomunitara UAT MUNICIPIUL TARGOVISTE cu sediul in **TARGOVISTE**, str. **REVOLUTIEI**, nr. **44621** judetul/sectorul **DAMBOVITA** cod postal, inregistrata la cu nr., CUI/CIF....., telefon, fax, e-mail, cont bancar nr., deschis la Banca, reprezentata legal prin, in calitate de, persoana juridica, denumita in continuare "Solicitant noncasnic"

fiecare denumita individual "Partea" si/sau colectiv "Partile",

Distrigaz Sud Rețete S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9378

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



distrigazsud-retele.ro

au convenit încheierea prezentului Contract de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale, denumit în continuare "Contract".

Capitolul I – Obiectul Contractului

Art. 1 - (1) Obiectul Contractului îl constituie racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului/obiectivului situat în str. **IALOMITEI nr. 5** localitatea **TARGOVISTE**, județ/sector **DAMBOVITA** prevăzut în Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr. **13387960** din data de **03.10.2022**.

(2) Activitățile prestate de OSD pentru realizarea instalației de racordare prevăzută la alin. (1), sunt cele cuprinse în etapele procesului de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale, respectiv:

a) OSD, în baza deținerii Licenței de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, realizează:

preluarea și procesarea documentelor, altele decât cele aferente cererii de racordare la SD;

verificarea tehnică a proiectului pentru autorizarea executării/proiectului tehnic a instalației de racordare, prin intermediul verficatorului de proiecte atestat Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei (ANRE) pentru sisteme de distribuție a gazelor naturale, tip atestat VGd, în conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare (Lege);

urmărirea lucrărilor privind execuția instalației de racordare;

recepția și punerea în funcțiune a instalației de racordare;

b) OSD, în baza deținerii autorizațiilor de proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, sistemelor de distribuție închise, precum și instalațiilor aferente activității de producere/stocare biogaz/biometan ce funcționează în regim de medie, redusă și joasă presiune, în situația în care solicitantul a optat ca execuția instalației de racordare să se realizeze de OSD, realizează:

obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și autorizațiilor emise de organismele abilitate/autoritățile competente, pentru realizarea instalației de racordare;

proiectarea instalației de racordare;

execuția instalației de racordare.

Art. 2 - (1) Racordul și/sau stația de reglare-măsurare/stația de reglare/stația de măsurare/postul de reglare-măsurare/postul de reglare/postul de măsurare fac/face parte din sistemul de distribuție a

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-5, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2726/2008
CUI: RO 23306833
Capital social: 76.201.910 lei



gazelor naturale, iar certificatul de urbanism, avizele și autorizațiile emise de organismele abilitate, precum și autorizația de construire/acordul/autorizația administratorului drumului a acestora se obțin în numele ENGIE România S.A.

(2) Echipamentul de reglare și măsurare, inclusiv firida se achiziționează și se montează de operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale.

Capitolul II – Durata Contractului

Art. 3 - Contractul intră în vigoare la data semnării de către Parti și își produce efectele începând cu data returnării tuturor documentelor semnate de către Solicitant și achitării tarifului de racordare.

Art. 4 - (1) Prezentul Contract se încheie pe o perioadă de 12 luni, stabilită cu termene de realizare și punere în funcțiune a lucrărilor conform prevederilor din Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 7/2022, denumit în continuare "Regulament" și legislația aplicabilă sectorului gazelor naturale și lucrărilor de construcții, corespunzătoare duratei de realizare a racordării.

(2) Prolungirea duratei prezentului Contract poate fi realizată cu acordul Partilor, sub condiția notificării intenției de prelungire a acestuia cu minimum 10 (zece) zile înainte de data expirării termenului convenit inițial.

(3) Îndeplinirea cu întârziere a obligațiilor contractuale, cu acordul celeilalte Parti, atrage după sine decalarea corespunzătoare a termenelor scadente aferente respectivelor obligații, cu prelungirea corespunzătoare a duratei prezentului Contract.

Art. 5 - Prolungirea duratei Contractului se efectuează în baza unui act adițional la Contract.

Art. 6 - Contractul își produce efectele începând cu data prevăzută la Art. 3 și până la punerea în funcțiune a obiectului acestuia.

Art. 7 - Prezentul Contract își produce efectele și pentru rambursarea de către OSD a costurilor efectuate de solicitantul viitor client final casnic cu realizarea lucrărilor privind racordarea la sistemul de distribuție în conformitate cu prevederile Regulamentului.

Art. 8 - (1) Contractul nu include costurile cu proiectarea și execuția extinderii și/sau redimensionării obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD, în situația în care astfel de lucrări sunt prevăzute în ATR.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2726/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



(2) Costurile activitatilor, prevazute la alin. (1) sunt precizate in contractul de cofinantare incheiat între solicitant si OSD.

Capitolul III – Durata de realizare a lucrarilor necesare racordarii

Art. 9 - Racordarea prevazuta in Avizul tehnic de racordare nr. 13387960 din data de 03.10.2022 se realizeaza de (i) OSD - selectia OEP si OEE se realizeaza de catre OSD / (ii) OEP si OEE selectati de solicitant / (iii) OSD - selectia OEP si OEE se realizeaza de catre solicitant.

Art. 10 - (1) Termenul de executie, receptie si punere in functiune a racordului si/sau a statiei de reglare-masurare/statiei de reglare/statiei de masurare/postului de reglare-masurare/postului de reglare/postului de masurare (SRM/SR/SM/PRM/PR/PM) este de 12 luni, corelat cu prevederile Regulamentului.

Art. 11 – (1) In situatia eliberarii cu intarziere de catre autoritatile si institutiile publice a autorizatiei de construire/acordului/autorizatiei administratorului drumului, precum si a altor avize si aprobari necesare executiei lucrarii ce fac obiectul prezentului Contract, din cauze ce nu depind de OSD sau de Solicitantul casnic/noncasnic, durata de executie se decaleaza corespunzator.

(2) In situatia in care pentru eliberarea documentelor prevazute la art. 11 alin. (1) sunt necesare avize, care se obtin in baza unor proiecte de specialitate, durata de executie se decaleaza corespunzator.

Art. 12 - Pentru nerespectarea prevederilor art. 37 alin. (3) din Regulament, solicitantul are obligatia de plati catre OSD o penalitate in cuantum de 0,5% din valoarea contractului/pe zi intarziere; totalul penalitatilor nu poate depasi valoarea contractului.

Capitolul IV – Valoarea lucrarilor de racordare

Art. 13 - (1) Valoarea contractului cuprinde costurile activitatilor prestate de OSD, prevazute la art. 1 alin. (2), si este egala cu:

a) valoarea estimata a tarifului de racordare la SD, in cuantum de **13.571,69** lei, la care se adauga TVA, conform legislatiei in vigoare, in situatia in care solicitantul alege ca activitatile de proiectare si executie a instalatiei de racordare sa fie realizate de catre (i) OSD / (ii) OEP si/sau OEE selectati de solicitant, prin intermediul OSD

sau

b) valoarea estimata insumata a componentelor tarifului de racordare la SD, aferente costurilor activitatilor prestate de OSD, in cuantum de lei, la care se adauga TVA, conform

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2726/2008
CUI: RO 23308033
Capital social: 76.201.910 lei



legislației în vigoare, în situația în care solicitantul alege ca activitățile de proiectare și execuție a instalației de racordare să fie realizate de OEP și/sau OEE selectați de acesta.

NOTA: * frida echipată dispozitiv de reglare a presiunii și teul de bransament echipat cu dispozitiv de siguranță, sau după caz, teul de bransament din oțel, robinetul aferent conductei (dacă este prevăzut în soluția de alimentare stabilită de către OSD) și piesele de cuplare, se pun la dispoziție de către OSD și nu se iau în considerare la valoarea negociată de solicitantul casnic/noncasnic cu OEE selectat.

Art. 14 - Tariful de racordare la SD estimat este calculat de OSD conform prevederilor metodologice referitoare la calculul tarifelor aferente procesului de racordare la sistemele de transport și distribuție din sectorul gazelor naturale, aprobate de ANRE și cuprinde componentele detaliate, inclusiv cu valori, din oferta de racordare emisă de OSD, sau, după caz, în solicitarea de selectare OEP și/sau OEE.

Art. 15 - Suma ce urmează a fi restituită de OSD solicitantului viitor client final casnic, pentru realizarea instalației de racordare, este de până la limita valorii medii a unui racord, astfel cum aceasta a fost stabilită de ANRE prin Ordinul nr. 9/2022.

Despagubirea sumei finanțate de solicitantul viitor client final casnic, limita valorii medii a unui racord, se realizează de către OSD, după cum urmează:

- a) la semnarea contractului de racordare, în situația în care solicitantul viitor client final casnic optează pentru realizarea lucrărilor de racordare de către OSD și selecția OEP și OEE se realizează de către OSD/ solicitantul viitor client casnic
- b) în tranșe anuale egale, în termen de 5 ani de la data punerii în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului viitor client casnic, în situația în care acesta optează pentru realizarea lucrărilor de racordare de către OEP și OEE pe care îi selectează.

Art. 16 - În situația în care solicitantul, viitor client final casnic, alege ca activitățile de proiectare și execuție a instalației de racordare să fie realizate de OEP și/sau OEE selectați/selectat de acesta, alții decât OSD, solicitantul achită:

- a) către OSD diferența dintre valoarea componentelor tarifului de racordare la SD, aferente activităților prestate de acesta, precum și materialele puse la dispoziție de OSD;
- b) către OEP și/sau OEE valoarea componentelor tarifului de racordare la SD aferente activităților prestate de aceștia.

Capitolul V – Obligațiile și drepturile operatorului sistemului de distribuție a gazelor naturale

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040234
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



Art. 17 - OSD are obligatia:

- a) sa intreprinda, dupa caz, activitatile prevazute la art. 1 alin. (2), in functie de optiunea solicitantului cu privire la modul de executie a lucrarilor necesare racordarii.
- b) sa plateasca solicitantului, penalitatile stabilite in Standardul de performanta pentru serviciul de distributie si de sistem al gazelor naturale, aprobat prin Ordin al presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei.
- c) sa receptioneze si sa puna in functiune instalatia de racordare in conformitate cu prevederile Regulamentului;
- d) sa regularizeze tariful de racordare la SD, in urma primirii documentelor justificative privind costurile finale ale lucrarii;
- e) sa ramburseze solicitantului viitor client final casnic, diferenta dintre valoarea tarifului de racordare si costurile realizate pentru instalatia de racordare, in limita valorii medii a unui racord;
- f) sa puna in functiune instalatia de utilizare a gazelor naturale in conformitate cu prevederile art. 39 alin. (3) din *Regulament* si art. 25 alin. (1) lit. a) din Procedura privind proiectarea, verificarea proiectului tehnic, executia, receptia tehnica si punerea in functiune a instalatiei de utilizare a gazelor naturale, aprobata prin Ordinul presedintelui ANRE nr. 156/2020.

Art. 18 - (1) OSD are dreptul:

- a) sa propuna solicitantului casnic/noncasnic incheierea de acte aditionale la prezentul Contract;
- b) sa Incaseze contravaloarea tarifului de racordare conform prevederilor prezentului contract;
- c) sa incaseze de la solicitantul casnic/noncasnic diferenta dintre tariful de racordare si valoarea suplimentara rezultata in urma regularizarii costurilor instalatiei de racordare, in situatia in care acestea exista;
- d) la cererea solicitantului, sa dezvalui informatii cu privire la identitatea si datele de contact ale tertilor care detin in proprietate sau au finantat conducta si/sau SRM/SR/SM/PRM/PR/PM la care urmeaza sa se realizeze racordarea; la cererea tertului, care detine in proprietate sau a finantat conducta si/sau SRM/SR/SM/PRM/PR/PM, informatii cu privire la identitatea si/sau datele de contact ale solicitantului;
- e) sa preia in proprietate/patrimoniu activele rezultate ca urmare a realizarii instalatiei de racordare, de la data punerii in functiune a acestora, prin efectul legii.

Capitolul VI – Obligatiile si drepturile solicitantului

Art. 19 - (1) Solicitantul are, in principal, urmatoarele obligatii:

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



- a) viitorul client final casnic are obligatia sa achite contravaloarea tarifului de racordare la SD, precum si valoarea suplimentara rezultata in urma regularizarii costurilor instalatiei de racordare conform prevederilor din Contract si a Regulamentului si in acord cu optiunea privind realizarea lucrarilor;
- b) viitorul client final noncasnic are obligatia sa achite catre OSD tariful de racordare la SD si valoarea suplimentara rezultata in urma regularizarii costurilor instalatiei de racordare, in situatia in care aceasta exista;
- c) sa achite catre OEP si/sau OEE valoarea componentelor tarifului de racordare la SD aferente activitatilor prestate de acestia, in situatia in care aceste activitati nu sunt prestate prin intermediul OSD.
- d) sa depuna la OSD documentele prevazute la art. 108 alin. (2) lit. a¹), din Legea nr. 123/2012, dupa caz.
- (2) Solicitantul, viitor client final casnic sau noncasnic, are obligatia, sa realizeze proiectarea, executia si receptia tehnica a instalatiei de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum, prin intermediul operatorilor economici autorizati ANRE pentru proiectarea si/sau executia instalatiei de utilizare a gazelor naturale, de regula, in termen de maximum:
- a) 30 de zile de la data incheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul construit in care se amplaseaza aparatele consumatoare de combustibili gazosi;
- b) 90 de zile de la data incheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul ce urmeaza sa fie construit si in care urmeaza sa se amplaseaza aparatele consumatoare de combustibili gazosi.
- (3) Solicitantul are obligatia de a pune la dispozitia OSD documentele justificative privind costurile finale ale instalatiei de racordare, evidentiate in mod distinct pentru toate componentele aferente acesteia, cu maximum 5 (cinci) zile lucratoare inainte de data programarii punerii in functiune a racordului.

Art. 20 - Solicitantul are dreptul:

- a) sa fie racordat la sistemul de distributie a gazelor naturale in conditiile stabilite in prezentul Contract;
- b) sa-i fie pusa in functiune instalatia de racordare in termenele prevazute in Regulament;
- c) sa-i fie pusa in functiune instalatia de utilizare a gazelor naturale aferenta locului de consum in termenele prevazute de legislatia in vigoare la momentul punerii in functiune a acesteia;
- d) sa beneficieze de despagubire, pana la limita valorii medii a unui racord, in cazul solicitantului viitor client casnic.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-8, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9379

distrigazsud-retela.ro

Nr. Reg. Com.: J49/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 75.201.910 lei



Capitolul VII – Incetarea Contractului

Art. 21 - In situatia in care autoritatile/institutiile publice nu elibereaza, indiferent de cauza, fie si culpa solicitantului casnic/noncasnic de depunere a documentelor solicitate de acestea, avizele/aprobarile necesare executiei lucrarilor si autorizatia de construire/acordul sau autorizatia administratorului drumului, Contractul inceteaza de drept, fara alte notificari si puneri in intarziere, respectiv fara ca OSD sa aiba obligatia de a plati daune-interese catre solicitant.

Art. 22 - (1) Prezentul Contract inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) la expirarea termenului prevazut la art. 4 alin. (1);
 - b) la solicitarea uneia dintre Parti, sub conditia notificarii prealabile in termen de 30 zile si a obtinerii acordului celeilalte Parti;
 - c) dupa rambursarea cheltuielilor cu lucrarile privind racordarea realizate de OSD, in cazul solicitantului viitor client casnic;
 - d) In cazul nerespectarii prevederilor art. 19 lit. a) si lit. b);
 - e) la solicitarea OSD, in situatia in care, ulterior incheierii contractului, sunt modificari de natura tehnica la nivelul SD sau a imobilului, care conduc la modificarea solutiei tehnice de racordare la SD.
- (2) In situatia in care solicitantul solicita incetarea contractului de racordare, OSD are dreptul de a solicita si primi din partea solicitantului contravaloarea activitatilor efectuate de acesta dupa momentul semnarii contractului.

Capitolul VIII – Notificari

Art. 23 - (1) Partile sunt obligate ca pe parcursul derularii prezentului Contract sa isi notifice reciproc orice modificare a circumstantelor avute in vedere la data semnarii acestuia, in termen de 5 (cinci) zile de la data producerii acestora.

(2) Toate notificarile se transmit in scris, prin remitere directa sau prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, la adresele prevazute in Contract, daca Partile nu convin asupra altor adrese sau asupra altor modalitati de comunicare.

(3) In cazul in care notificarea se realizeaza prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, se considera primita de destinatar la data semnarii de catre acesta a confirmarii de primire; in caz contrar, procedura de notificare este considerata indeplinita la data returnarii scrisorii catre expeditor.

Forta majora

Art. 24 - (1) Forta majora trebuie constatata de catre o autoritate competenta.

Distrigaz Sud Retele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2005
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



distrigazsud-retele.ro

Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care exonerează Partile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract.

(2) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica în scris, celeilalte Parti, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data producerii evenimentului, producerea acestuia precum și detalii rezonabile cu privire la natura și durata sa, și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. În cazul în care nu s-a efectuat notificarea de mai sus, Partea afectată este decăzută din dreptul de a invoca forța majoră.

(3) În cazul în care forța majoră nu încetează în termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, Partile au dreptul să solicite încetarea deplin drept a Contractului, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

Capitolul IX – Solutionarea litigiilor

Art. 25 - (1) Partile convin că toate neînțelegerile privind validitatea Contractului sau cele rezultate din interpretarea, executia sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

(2) În caz contrar, litigiile vor fi depuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

Capitolul X – Anexe

Art. 26 - Următoarele documente sunt anexate, în copie, la prezentul Contract:

- a) Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr. **13387960** din data de **03.10.2022**
- b) Schița cu soluția tehnică de racordare la SD;
- c) Solicitare selectare OE, după caz;
- d) Convenție tehnică, după caz;
- e) Contract de prestări servicii, după caz.

Capitolul XI – Clauze finale

Art. 27 - Pe toată durata derulării Contractului, Partile pot conveni modificarea clauzelor contractuale numai prin semnarea unui act adițional.

Art. 28 - Termenii de specialitate utilizați în prezentul Contract sunt definiți de legislația în vigoare.

Art. 29 - Prezentul Contract a fost încheiat astăzi, în 2 (două) exemplare originale, în limba română, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare Parte.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 8376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RG 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



Art. 30 - Clauzele Contractului se completeaza cu prevederile Codului civil, precum si cu celelalte reglementari in vigoare.

Art. 31 - Prezentul Contract intra in vigoare la data prevazuta la Art. 3.

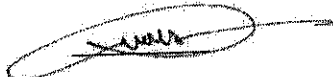
OSD,

Nume si prenume

Andrei CIUBUC

Data semnarii

Semnatura

**Solicitant,**

Nume si prenume

Data semnarii

Semnatura

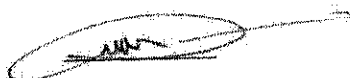
ENGIE Romania SA,

Nume si prenume

Andrei CIUBUC

Data semnarii

Semnatura

Intocmit,
Alina Vișu**Protectia datelor cu caracter personal**

În vederea soluționării aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislației în vigoare, prelucram date cu caracter personal.
Pentru mai multe informații poți consulta Nota Generală de Informare cu privire la Protecția datelor cu caracter personal, disponibilă pe site-ul nostru www.distrigazsud-retele.ro, în secțiunea dedicată Protecției datelor cu caracter personal, precum și la sediile noastre.

Distrigaz Sud-Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-8, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



CONTRACT DE COFINANTARE Nr. 170024492

Pentru racordarea la sistemul de distribuție prin extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale

Partile:

A. Distrigaz Sud Retele S.R.L., cu sediul social în Bulevardul Marasesti nr. 4-6, Corp B, sector 4 Bucuresti, înregistrată la O.N.R.C. cu nr. J40/2728/2008, cod unic de înregistrare 23308833, atribut fiscal RO, cont bancar nr. RO44BRDE450SV39876854500 deschis la Banca Romana pentru Dezvoltare SA, operator al sistemului de distribuție a gazelor naturale, titular al Licenței nr. 1869/ 2013 de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale, reprezentat legal în vederea semnării prezentului contract prin **Magdalena Capisizu**, în calitate de Șef Departament Clienti (denumită în continuare **"Operator"** sau **"Distrigaz Sud Retele"**),

și

B. ENGIE România S.A., cu sediul în municipiul Bucuresti, b-dul Marasesti nr. 4-6, sector 4, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/5447/2000, CUI 13093222, atribut fiscal RO, cont bancar nr. RO44BRDE450SV39876854500 deschis la Banca Romana pentru Dezvoltare SA titulara dreptului de proprietate a activelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale și titulara autorizațiilor de construire, reprezentată de domnul **Magdalena Capisizu**, în calitate de cofinantator a extinderilor cu privire la sistemul de distribuție ce fac obiectul prezentului Contract (denumită în continuare **"Finantator"** sau **"ENGIE"**),

și

C. Primaria (Municipiul/Orasul/Comuna)/Asocierea de dezvoltare intercomunitara UAT MUNICIPIUL TARGOVISTE cu sediul în TARGOVISTE str. REVOLUTIEI nr. 44621 judetul DAMBOVIȚA cod postal, înregistrată la cu nr., CUI/CIF....., telefon fax e-mail cont bancar nr., deschis la Banca, reprezentată legal prin, în calitate de Cofinantator (denumit(a) în continuare **"Solicitant"**),

fiecare denumită individual **"Partea"** și/sau colectiv **"Partile"**.

Având în vedere:

- (1) Cererea de racordare la SD, depusă de Solicitant la Operator în data de **209955764**, în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 7/2022;
- (2) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant prin Avizul tehnic de racordare nr. **13387960** din data de **03.10.2022** asupra faptului că nu există conducte, parti componente ale sistemului de distribuție operat de el pentru conectarea Solicitantului, Operatorul neavând prevăzut în programul de dezvoltare construcția unei astfel de conducte, a cărei valoare de investiție este estimată la **87.423** lei (fără TVA);
- (3) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant asupra faptului că acesta are dreptul, în conformitate cu prevederile art. 151, alin. (1²) din Legea nr. 123/2012 cu modificările și completările ulterioare (Legea energiei electrice și a gazelor naturale) și ale Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 7/2022, de a participa la cofinantarea lucrărilor necesare pentru conectarea la sistemul de distribuție operat de Operator, cu o cota-parte reprezentând aceeași valoare a lucrării determinată de către Operator, care nu este economic justificată pentru Operator;
- (4) Ca Operatorul – Distrigaz Sud Retele, filiala ENGIE România S.A., este concesionar al serviciului public privind distribuția gazelor naturale și are un drept de folosință asupra obiectivelor sistemului de

Distrigaz Sud Retele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9378

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 75.201.910 lei



distributie pe care le opereaza in baza Licentei de operare nr. 1869 emisa de catre Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei (ANRE).

(5) Ca investitiile in legatura cu dezvoltarea si reabilitarea sistemului de distributie a gazelor naturale, care conform Legii sunt in sarcina Operatorului, se vor realiza, la cererea acestuia, de catre Finantator, in baza relatiilor contractuale dintre Operator si Finantator;

(6) Cofinantarea lucrarilor necesare pentru conectarea Solicitantului la sistemul de distributie operat de Operator se va face de catre (i) Solicitant (pentru suma dovedita a nu fi economic justificata pentru Operator) si de catre (ii) Finantator (pentru restul sumei), urmand ca noul obiectiv aferent realizarii investitiei sa intre in proprietatea Finantatorului cu cota-parte din investitia ce ii revine acestuia. Prin exceptie, Solicitantul are dreptul de a finanta in integralitate investitia, urmand sa fie despagubit de catre Finantator, conform reglementarilor ANRE;

Partile au convenit incheierea prezentului Contract de Cofinantare pentru racordarea la sistemul de distributie prin extinderea conductei de distributie a gazelor naturale (denumit in continuare "**Contract**"), dupa cum urmeaza:

Art. 1 - Obiectul Contractului

1.1. ENGIE si Solicitantul se obliga prin prezentul Contract sa contribuie la finantarea lucrarilor de proiectare si executie a extinderii conductei de distributie a gazelor naturale din str. **IALOMITEI 5** localitatea **TARGOVISTE** judet/sector **DAMBOVITA** (denumita in continuare "**Investitia**").

1.2. Investitia va avea caracteristicile tehnice si amplasamentul mentionate in ATR nr. 13387960/03.10.2022

1.3. Certificatul de urbanism, avizele si autorizatiile emise de organisme abilitate, precum si autorizatia de construire se obtin in numele ENGIE Romania S.A..

Art. 2 - Valoarea Contractului

2.1. Finantarea investitiei se realizeaza in cote, dupa cum urmeaza:

- Cota de eficienta finantata de Engie: 0%
- Cota de ineficienta finantata de Solicitant: 100%.

a) Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente Investitiei, comunicata de OSD este de **87.423** lei (fara TVA). Realizarea Investitiei se va face in cofinantare de catre Finantator si Solicitant, daca partile nu decid altfel:

- Suma finantata de ENGIE Romania S.A este de 0,00 lei (fara TVA).

- Suma finantata de Solicitant este de **87.423,00** lei (fara TVA).

sau, dupa caz:

b) Valoarea totala estimata a lucrarilor aferente Investitiei, rezultata in urma comunicarii de catre Solicitant a Solicitarii de selectare OEP/OEE, este de _____ lei (fara TVA). Realizarea Investitiei se va face in cofinantare de catre Finantator si Solicitant, daca partile nu decid altfel:

- Suma finantata de ENGIE Romania S.A este de _____ lei (fara TVA).

- Suma finantata de Solicitant este de _____ lei (fara TVA).

2.2. Conform prevederilor legale, Solicitantul poate finanta initial investitia, urmand sa fie despagubit de catre Finantator.

2.3. La finalizarea lucrarilor, OSD va recalcula eficienta investitiei, astfel ca Valoarea estimata a Contractului aferenta cotei de ineficienta poate suferi modificari, prin majorarea sau diminuarea acesteia, dupa caz, pentru

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9379

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23306833
Capital social: 76.201.910 lei



distrigazsud-retele.ro

acoperirea tuturor cheltuielilor necesare finalizării Investiției, prin emiterea unei facturi de regularizare, după momentul întocmirii de către Operator a Procesului-Verbal de Recepție Tehnică ("PVRT").

2.4. Eventualele modificări privind majorarea sau diminuarea cotei de ineficiență, sunt finanțate de Solicitant, după caz.

2.5. În cazul în care valoarea finală a lucrării este diferită în raport cu valoarea estimată inițial, Solicitantul va fi instiținat prin adresa scrisă însoțită de factura.

Art. 3 – Obligațiile Partilor

3.1. Finantatorul se obligă, în situația în care Solicitantul optează pentru realizarea lucrărilor de către OEE și/sau OEP selectați de OSD sau de către OEE și/sau OEP selectați de Solicitant prin intermediul OSD, să participe la realizarea și finanțarea Investiției cu suma de 0 lei, inclusiv/fără TVA ("Suma Finanțată de Finantator"). Solicitantul are obligația de a contribui la cofinanțarea lucrărilor necesare realizării Investiției cu suma de 38.696.0087423 lei, inclusiv/fără TVA ("Suma Finanțată de Solicitant").

3.2. Solicitantul se obligă, în situația în care realizarea lucrărilor se va face de către OEE și/sau OEP selectați direct de către el, să achite în integralitate valoarea contractului, urmând ca Finantatorul să îi ramburseze, în tranșe anuale egale, în termen de 5 ani de la data punerii în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum, valoarea aferentă cotei de eficiență economică calculată cu referință la valoarea finală a lucrărilor.

3.3. Solicitantul consimte la preluarea în exploatare, întreținere și folosință, cu titlu gratuit, de către Operator a conductei de distribuție a gazelor naturale rezultate în urma efectuării Investiției, din momentul realizării acesteia, pe toată durata exploatării acesteia de către Operator, fără a avea dreptul de a solicita pretenții împotriva Finantatorului și/sau Operatorului.

3.4. Obiectivul menționat la art. 1 intră în proprietatea OSD la data punerii în funcțiune a acestuia.

3.5. Solicitantul are dreptul să recupereze contravaloarea sumei investite, din momentul punerii în funcțiune a Investiției, cu respectarea modalității de recuperare a cotei-părți din Investiție, așa cum urmează a fi reglementată de ANRE.

3.6. Solicitantul nu poate condiționa racordarea viitorilor solicitanți la obiectivele/sistemele realizate în baza prezentului Contract, de plată unei despăgubiri. Racordarea viitorilor solicitanți se va face în condițiile prevăzute de legislația în domeniul gazelor naturale.

3.7. În vederea respectării prevederilor art. 108 alin. 2 lit. a¹ din Legea nr. 123/2012 cu modificările și completările ulterioare, OSD poate dezvălui la cererea viitorului solicitant informații cu privire la identitatea și datele de contact ale terților care au finanțat Investiția.

3.8. Operatorul va notifica viitorii solicitanți de racordare cu privire la dreptul Solicitantului, parte a prezentului Contract, de a-și recupera cota-parte din Investiția efectuată.

3.9. După finalizarea lucrărilor, Operatorul va realiza recepția tehnică a conductei de distribuție rezultate în urma realizării investiției prin semnarea Procesului-Verbal de Recepție Tehnică.

3.10. (1) În situația în care Solicitantul renunță în mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situație, la continuarea participării la cofinanțarea realizării Investiției ce face obiectul prezentului Contract, sumele plătite de acesta, din care se va reține contravaloarea lucrărilor deja executate sau costurile avansate de către Finantator până la momentul renunțării, se restituie Solicitantului.

(2) Solicitantul va fi obligat să achite către Finantator daune, în valoare egală cu costurile suportate de acesta în baza prezentului Contract, până la momentul renunțării de către Solicitant la continuarea finanțării investiției, în cazul în care costurile suportate de Finantatorul ENGIE România S.A. sunt mai mari decât sumele avansate de Solicitant.

(3) Diferența dintre (i) sumele totale avansate de către Solicitant în baza prezentului Contract și (ii) valoarea cumulată a costurilor lucrărilor deja executate până la momentul renunțării și a oricărui alte costuri suportate

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Căli Cănter: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2726/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 78.201.910 lei



de Finantatorul ENGIE Romania S.A. va fi returnata Solicitantului in contul bancar indicat in prezentul Contract sau, in lipsa acestuia, prin mandat postal la adresa de corespondenta/domiciliu comunicat(a) prin cererea de racordare. Daca returnarea sumelor se face prin mandate postale, contravaloarea taxelor aferente serviciilor postale vor fi retinute din diferenta ce urmeaza a fi restituita.

3.11. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, Solicitantul consimte, in mod expres si irevocabil, la intrarea in patrimoniul ENGIE Romania S.A., cu titlu de drept de proprietate si in mod gratuit, a conductei de distributie si/sau a sectiunilor de conducta/oricaror lucrari efectiv realizate pana la momentul renuntarii de catre Solicitant, dupa caz. Indiferent de motivul incetarii Contractului, Solicitantul nu are dreptul la niciun fel de pretentii impotriva Finantatorului si/sau Operatorului privind rambursarea sumelor platite. Dispozitiile art. 3.3. sunt aplicabile si in acest caz.

3.12. OSD, cu 90 de zile de la expirarea termenului de 5 ani de la punerea in functiune a obiectivului, recalculeaza cota de eficienta a Investitiei, conform prevederilor legale. In vederea recalcularii cotei de eficienta a Investitiei, Solicitantul se obliga sa informeze OSD cu privire la eventualele despagubiri primite de acesta de la viitorii solicitanti racordati in Obiectiv.

3.13. Pentru realizarea instalatiei de racordare, Operatorul si Solicitantul vor incheia Contractul de Racordare, conform Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale aprobat prin Ordin al Presedintelui ANRE.

3.14. Semnarea Contractului de Racordare se va face simultan cu prezentul Contract sau ulterior semnarii acestuia, dar nu mai tarziu de 5 zile calendaristice de la semnarea Contractului de cofinantare. In acest sens lucrarile aferente Investitiei nu vor demara pana la prezentarea de catre Solicitant a dovezii privind achitarea tarifului de racordare.

Art. 4 – Durata Contractului

4.1. Prezentul Contract isi produce efectele incepand cu data semnarii sale de catre toate Partile contractante, pana la data finalizarii lucrarilor de proiectare si executie a Investitiei si inclusiv pentru rambursarea cotei de eficienta prevazuta la art. 3.2.

4.2. Solicitantul are obligatia semnarii si transmiterii catre Operator a prezentului Contract in termen de cel mult 10 de zile de la data primirii, in caz contrar prezentul Contract incetandu-si de plin drept orice efecte.

4.3. Termenul estimat de finalizare a Investitiei este de 12 luni de la data achitarii de catre Solicitant a notei de plata emisa si comunicata de Operator in baza prezentului Contract.

4.4. In situatia eliberarii cu intarziere de catre autoritatile si institutiile publice a Autorizatiei de Construire, precum si a altor avize si aprobari necesare executiei lucrarilor din cauze ce nu depind de Operator si/sau Finantator, termenele de executie si punere in functiune a Investitiei se decaleaza corespunzator.

4.5. In situatia in care pentru eliberarea documentelor prevazute la art. 4.4. sunt necesare avize, care se obtin in baza unor proiecte de specialitate, durata de executie se decaleaza corespunzator.

4.6. In situatia in care Solicitantul nu furnizeaza toate documentele si informatiile necesare derularii Investitiei sau autoritatile si institutiile publice nu elibereaza Autorizatia de Construire si alte avize si aprobari necesare executiei lucrarilor, indiferent de cauza, Contractul inceteaza de drept, Solicitantul urmand a fi notificat si a fi se restitui sumele avansate pana la acea data. Din aceste sume se vor retine sumele reprezentand contravaloarea avizelor obtinute, precum si a altor cheltuieli necesare efectuate pana in acel moment de Finantator.

Art. 5 – Plata

5.2. Solicitantul viitor client casnic/ noncasnic va achita nota de plata, transmisa de catre Finantator impreuna cu prezentul Contract, in termen de cel mult 10 zile de la data primirii Contractului de catre Solicitant. UAT, in calitate de Solicitant de racordare va achita nota de plata transmisa de catre Finantator impreuna cu

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-9, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2725/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 78.201.910 lei



prezentul contract, in termen de cel mult 10 zile de la data primirii Contractului, dar nu mai tarziu de data programata pentru punerea in functiune a Obiectivului.

5.3. Solicitantul se obliga sa achite sumele stabilite in sarcina sa, in urma regularizarii, in termen de 15 zile de la emiterea facturilor emise de Finantator.

5.4. Plata se va face prin transfer bancar in contul Finantatorului _____ deschis la Banca Romana pentru Dezvoltare. Obligatia de plata a Solicitantului va fi considerata indeplinita in momentul in care sumele platite sunt evidentiata in contul Finantatorului.

5.5. Neplata sumelor in termenul prevazut la art. 5.3. de mai sus atrage penalitati de intarziere in cuantum de 0,5% din valoarea ramasa neachitata a facturii pentru fiecare zi de intarziere.

5.6. Neplata de catre Solicitant a sumelor facturate de Finantator in termen de 30 zile de la data emiterii facturii, inclusiv penalitatile aferente, da dreptul Finantatorului de a rezilia Contractul, fara a fi necesara punerea in intarziere sau orice alta formalitate prealabila si fara interventia instantelor judecatoresti. De asemenea, Finantatorul va putea cere Operatorului sa refuze punerea in functiune a Investitiei si sa-i refuze Solicitantului racordarea la sistemul de distributie.

5.7. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, sumele platite de acesta in cadrul Contractului nu se restituie si nici nu se compenseaza.

Art. 6 - Incetarea Contractului

6.1. Prezentul Contract inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) la data finalizarii lucrarilor prevazute la art. 1.1;
- b) nerespectarea de catre Solicitant a prevederilor art. 5.2;
- c) la solicitarea Operatorului, sub conditia notificarii prealabile, in termen de 30 zile calendaristice, in cazul in care din motive exterioare acestuia Investitia nu se mai poate realiza;
- d) la cererea Solicitantului, sub conditia notificarii prealabile, in termen de 30 zile calendaristice, caz in care devin aplicabile prevederile art. 3.10 si 3.11.

Art. 7 - Solutionarea litigiilor

7.1. Partile convin ca orice neintelegere sau disputa referitoare la validitatea, interpretarea, indeplinirea ori desfiintarea Contractului sa fie rezolvate pe cale amiabila.

7.2. In situatia in care Partile nu reusesc sa rezolve in mod amiabil divergenta in cauza, litigiul decurgand din, sau in legatura cu acest Contract, va fi supus spre solutionare instantelor judecatoresti competente.

Art. 8 - Forta Majora

8.1. Forta majora trebuie constatata de catre o autoritate competenta.

Forta majora este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care exonereaza Partile de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Contract.

8.2. Partea care invoca forta majora are obligatia de a notifica in scris, celeilalte Parti, in termen de 10 (zece) zile calendaristice de la data producerii evenimentului, producerea acestuia precum si detalii rezonabile cu privire la natura si durata sa, si sa ia orice masuri care li stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor. In cazul in care nu s-a efectuat notificarea de mai sus, Partea afectata este decazuta din dreptul de a invoca forta majora.

8.3. In cazul in care forta majora nu inceteaza in termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, Partile au dreptul sa solicite incetarea de plin drept a Contractului, fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9378

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



Art. 9 – Dispozitii finale

- 9.1. Pe toata durata derularii Contractului, Partile pot conveni modificarea clauzelor contractuale numai prin semnarea unui act aditional.
- 9.2. Partile contractante au obligatia sa pastreze confidentialitatea clauzelor prezentului Contract.
- 9.3. Toate notificările facute in legatura cu prezentul Contract se transmit in scris, prin remitere directa sau prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire (curier recunoscut la nivel national, posta electronica) sau prin fax cu confirmare de primire, la adresele prevazute in Contract, daca Partile nu convin asupra altor adrese sau asupra altor modalitati de comunicare.
- 9.4. Potrivit legislatiei in vigoare, in vederea realizarii lucrarii de racordare, OSD prelucreza date cu caracter personal. Informatiile legate de prelucrarea datelor cu caracter personal se regasesc in Nota Generala de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal, disponibila pe site-ul www.distrigazsud-retele.ro, in sectiunea dedicata Protectiei datelor cu caracter personal, precum si la sediile companiei.
- 9.5. Anexa nr. 1 face parte integranta din Contract.
- 9.6. Prezentul Contract s-a incheiat in 3 (trei) exemplare, cate un exemplar original pentru fiecare Parte.

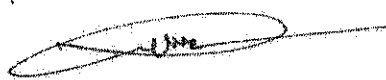
OPERATOR,
Distrigaz Sud Retele S.R.L.

prin Magdalena Capisizu



FINANTATOR
ENGIE Romania S.A.

prin Magdalena Capisizu



SOLICITANT /UTILIZATOR

prin reprezentant legal

Protectia datelor cu caracter personal

In vederea solutionarii aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislatiei in vigoare, prelucram date cu caracter personal.
Pentru mai multe informatii poti consulta Nota Generala de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal, disponibila pe site-ul nostru www.distrigazsud-retele.ro, in sectiunea dedicata Protectiei datelor cu caracter personal, precum si la sediile noastre.

Distrigaz Sud Retele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 8375

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



Contract prestari servicii

Nr. 13387960

Capitolul I**Partile Contractante**

A. DISTRIGAZ Sud Rețele S.R.L. (OSD) cu sediul în Bd. Marasesti nr. 4-6, Corp B, Bucuresti, sector 4, înregistrata la O.N.R.C. cu nr. J40/2728/2008, CUI 23308833, atribut fiscal RO, cont bancar nr. RO44BRDE450SV39876854500, deschis la BRD-SMC, operator al sistemului de distribuție a gazelor naturale, titular al Licenței nr. 1869/2013 de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale care are un drept de folosință și operare asupra obiectivelor din sectorul gazelor naturale ce fac obiectul Contractului, reprezentata în vederea semnării prezentului Contract de dl./dna. **Andrei CIUBUC**

Și

B. ENGIE Romania S.A., cu sediul în municipiul Bucuresti, b-dul Marasesti nr. 4-6, sector 4, înmatriculata la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/5447/2000, CUI 13093222, titulara dreptului de proprietate a activelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale și titulara autorizațiilor de construire, reprezentata de Dl./Dna. **Andrei CIUBUC**, denumita în continuare ENGIE

Și

C. Operatorul economic autorizat ANRE pentru proiectarea și verificarea sistemelor de distribuție gaze naturale (OEP), cu sediul în, str., nr., judet/sector telefon / fax, e-mail, înregistrata la O.N.R.C. cu nr. J.../...../....., CUI/CIF, cont bancar nr., deschis la Banca reprezentat legal prin dl./dna.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021.9378

Nr. Reg. Com: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



distrigazsud-ratele.ro

D. Operatorul economic autorizat ANRE pentru executia sistemelor de distributie gaze naturale
(OEE), cu sediul in,
str. nr.
judet/sector telefon / fax, e-
mail, inregistrata la O.N.R.C. cu nr. J...../
CUI/CIF, cont bancar nr., deschis la
Banca reprezentat legal prin
dl/dna.

fiecare denumita individual "Partea" si/sau colectiv "Partile",

au convenit incheierea prezentului Contract de prestari servicii, denumit in continuare "Contract" in
conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie aprobat prin
Ordinul presedintelui ANRE nr. 7/2022, denumit in continuare "Regulament".

Capitolul II

Obiectul si valoarea Contractului

Art.1. Obiectul Contractului il constituie realizarea activitatilor prevazute in contractul de
racordare nr. 13387960 din data 03.10.2022 contractul de cofinantare nr. 13387960 din data
03.10.2022 , in ATR nr. 13387960 din data 03.10.2022 in Conventia Tehnica nr. 13387960 din data
03.10.2022 si conform Notificarii nr. din data, depuse la OSD.

Art.2. Valoarea Contractului este de **78.349,16** lei fara TVA si reprezinta valoarea calculata de
OSD conform prevederilor reglementarilor ANRE pentru activitatile ce cad in sarcina OEP si/sau
OEE pentru realizarea lucrarilor necesare racordarii, respectiv, dupa caz:

- **342,70** lei fara TVA pentru proiectarea instalatiei de racordare;
- **2.639,39** lei fara TVA pentru proiectarea extinderii sistemului de distributie;
- **3.176,07** lei fara TVA pentru executia instalatiei de racordare;
- **72.191,00** lei fara TVA pentru executia extinderii sistemului de distributie;

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Căi Center: 021 9378

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



distrigazsud-retele.ro

Nota: * Activitatea de proiectare include costurile cu obtinerea avizelor si autorizatiilor si intocmirea proiectului tehnic. Nu sunt incluse in aceasta activitate costurile efective ale avizelor si autorizatiilor. Costurile efective ale avizelor si autorizatiilor vor fi decontate dupa executia lucrarii de racordare pe baza de borderou depus la OSD.

Capitolul III

Plata

Art.3. (1) Partile convin ca valoarea Contractului sa se plateasca in termen de 30 de zile lucratoare de la data emiterii facturii de catre OEP si/sau OEE.

(2) Factura poate fi emisa numai dupa incheierea PVRTL, pe baza activitatilor efectuate si confirmate/acceptate de OSD, cu referinta la numarul Contractului de Prestari Servicii si la comanda din Ordinul de Lucru.

(3) Factura va fi comunicata catre ENGIE Romania S.A., iar platile se efectueaza prin virament bancar in conturile OEP si/sau OEE.

Capitolul IV

Durata contractului

Art.4. (1) Contractul intra in vigoare la data semnarii de catre Parti si isi produce efectele incepand cu data returnarii la OSD a acesteia precum si a contractelor de cofinantare si/sau de racordare semnate de Solicitantul de racordare insotite de dovada platii tarifelor percepute de OSD.

(2) Contractul se incheie pe perioada corespunzatoare realizarii lucrarilor necesare racordarii, care fac obiectul Contractului, conform prevederilor legislatiei specifice si in concordanta cu termenele stipulate in Conventia tehnica.

Art.5. Lucrarea se considera realizata la data semnarii de catre comisia de receptie a Procesului Verbal de receptie la Terminarea Lucrarii (PVRTL).

Capitolul V

Termeni si abrevieri

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9375

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



Art.6. (1) În sensul Contractului se definesc următorii termeni și următoarele abrevieri după cum urmează:

- a) ATR – avizul tehnic de racordare emis de OSD;
- b) Solicitant – persoana fizică/juridică care adresează OSD o cerere scrisă în vederea racordării la sistemul de distribuție și care a optat ca lucrările să se realizeze de OE selectat;
- c) Contract - contractul pentru prestarea serviciilor în vederea realizării lucrărilor de racordare și extindere, dacă este cazul, la sistemul de distribuție al gazelor naturale;
- d) Lege – Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- e) OEE - operatorul economic autorizat ANRE pentru executia sistemelor de distribuție a gazelor naturale, sistemelor de distribuție închise, precum și a instalațiilor aferente activității de producere/stocare biogaz/biometan ce funcționează în regim de medie, redusă și joasă presiune sau pentru executia sistemelor de distribuție a gazelor naturale, sistemelor de distribuție închise, precum și a instalațiilor aferente activității de producere/stocare biogaz/biometan ce funcționează în regim de înaltă presiune, după caz;
- f) OEP - operatorul economic autorizat ANRE pentru proiectarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale, sistemelor de distribuție închise, precum și a instalațiilor aferente activității de producere/stocare biogaz/biometan ce funcționează în regim de medie, redusă și joasă presiune sau pentru proiectarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale, sistemelor de distribuție închise, precum și a instalațiilor aferente activității de producere/stocare biogaz/biometan ce funcționează în regim de înaltă presiune, după caz;
- g) OSD - operatorul sistemului de distribuție a gazelor naturale;
- h) PVRTL – procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- i) PVRF - procesul verbal de recepție finală;
- j) Regulament – Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 7/2022.
- k) ANRE - Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-B, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 024 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



distrigazsud-retele.ro

(2) Termenii prevazuti la alin. (1) se completeaza cu termenii definiti in Lege si in legislatia aplicabila in sectorul gazelor naturale.

Capitolul VI

Drepturile si obligatiile partilor

Art.7. Drepturile si obligatiile specifice ale partilor sunt prevazute in Conventia Tehnica incheiata intre parti si se completeaza cu prevederile aplicabile ce decurg din legislatia specifica domeniului gazelor naturale, legislatia privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si legislatia privind sistemul calitatii in constructii.

Capitolul VII

Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

Art.8. (1) Nerespectarea obligatiilor asumate prin Contract de catre una dintre parti, da dreptul partii lezate de a rezilia Contractul si de a pretinde plata de daune-interese.

(2) In cazul in care, din vina sa exclusiva, OEP si/sau OEE executa necorespunzator obligatiile sale contractuale, intarzie inceperea lucrarilor sau orice etapa intermediara a acestora conform termenelor legislatiei specifice, este obligat sa plateasca o penalitate, corespunzatoare ca procent dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor către bugetul de stat, din valoarea prevazuta la art. 2, pentru fiecare zi de intarziere fata de termenele asumate si nerespectate (inclusiv cele intermediare); valoarea totala a penalitatilor nu poate depasi valoarea lucrarilor necesare realizarii obiectivelor.

Capitolul VIII

Securitatea si sanatatea in munca

Art. 9. OEP si/sau OEE trebuie sa respecte dispozitiile Legii nr. 319/2006 a securitatii si sanatatii in munca, cu modificarile ulterioare si Codului Muncii, aprobat prin Legea 53/2003, republicata, precum si ale celorlalte reglementari legale aplicabile.

Art. 10. Raspunderea pentru nerespectarea normelor de protectie a muncii revine in integralitate OEP si/sau OEE, indiferent daca locul producerii evenimentului este amplasamentul lucrarilor ce fac obiectul Contractului.

Capitolul IX

Protectia mediului

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-B, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RQ 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



Art. 11. OEP si/sau OEE trebuie sa respecte dispozitiile Ordonantei de urgenta nr. 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale celorlalte reglementari legale aplicabile.

Art. 12. OEP si/sau OEE are obligatia sa ia toate masurile necesare pentru protejarea mediului, in interiorul si in afara santierului, pentru a evita orice paguba sau neajunsuri provocate persoanelor, proprietatilor publice, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generate de metodele sale de lucru, respectand legislatia de mediu in vigoare.

Art. 13. OSD verifica includerea legislatiei de mediu si a criteriilor de mediu specifice lucrarilor in memoriile tehnice cu ocazia verificarii tehnice a documentatiilor intocmite de OEP.

Capitolul X

Incetarea Contractului

Art. 14. (1) Contractul inceteaza in urmatoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei prevazute la art. 3 alin. (2);
- b) in caz de reziliere/incetare a contractului de racordare incheiat intre OSD si solicitant si/sau ca urmare a comunicarii solicitantului de anulare a Solicitarii de selectare OEP/OEE;
- c) prin reziliere, in situatiile prevazute in Contract, precum si in situatia refuzului autoritatilor competente de a elibera avizele si autorizatiile necesare executiei;
- d) in caz de forta majora care se prelungeste mai mult de 30 de zile.

(2) In cazul incetarii Contractului conform prevederilor pct. (1), obligatiile partilor sunt prevazute in cadrul Conventiei Tehnice incheiata intre parti .

(3) Incetarea prezentului Contract nu are efect asupra obligatiilor ce decurg din executarea acestuia pana la momentul incetarii.

Capitolul XI

Forta majora

Art.15. (1) Forta majora trebuie constatata de catre o autoritate competenta.

(2) Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin Contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

(3) Indeplinirea Contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-B, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.810 lei



(4) Partea contractanta care invoacă forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

(5) Daca forta majora actioneaza o perioada mai mare de 30 de zile, fiecare parte are dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a Contractului, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune/interese.

Capitolul XII

Solutionarea litigiilor

Art.16. (1) OSD si OEP si/sau OEE vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea Contractului.

(2) Daca dupa 15 zile de la inceperea tratativelor neoficiale, OSD si OEP si/sau OEE nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, litigiul decurgand din, sau in legatura cu acest Contract, va fi supus spre solutionare de catre instantele judecatoresti din Romania.

Capitolul XIII

Limba care guverneaza contractul si legea aplicabila

Art.17. (1) Limba care guverneaza prezentul Contract este limba romana.

(2) Contractul este interpretat conform legilor din Romania.

Capitolul XIV

Comunicari

Art. 18. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea Contractului, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

(3) Comunicarile intre parti se pot face prin posta, fax, posta electronica, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii, sau direct la registratura, daca aceasta exista.

Comunicare cu personalul OSD responsabil cu activitatile de urmarire si receptie tehnica a lucrarilor se va realiza conform procedurii de lucru, sumarizata in Anexa 2.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 8376

dstrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 78.201.910 lei



(4) OEP și/sau OEE au/are obligația de a notifica imediat OSD orice modificare intervenită pe parcursul derulării Contractului, cu privire la:

- a) persoanele care au dreptul de a reprezenta societatea,
- b) denumirea societății,
- c) sediul social al societății și în general toate modificările importante cu privire la funcționarea societății.

Capitolul XV

Alte clauze

Art.19. În sensul Contractului, lucrările sunt considerate finalizate la data semnării PVRF.

Capitolul XVI

Dispoziții finale

Art.20. OEP și/sau OEE declară expres că au/a luat la cunoștință și își asumă toate clauzele contractuale.

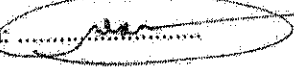
Art.21. Fiecare persoană care semnează prezentul Contractul declară și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează.

Art.22. Contractul a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale în limba română, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

Reprezentantul OSD

Numele și prenumele: Andrei CIUBUC

Funcția: Șef Birou Management Portofoliu
și Relații Autorități Centrale

Semnatura: 

Reprezentantul OEP

Numele și prenumele:

Funcția:

Semnatura:

Data semnării

Data semnării

Reprezentantul ENGIE România SA

Reprezentantul OEE

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-B, Corp B
Sector 4, București, 040254
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2729/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



distrigazsud-retele.ro

Numele și prenumele: Andrei CIUBUC
Funcția: Șef Birou Management Portofoliu
și Relații Autorități Centrale
Semnatura:

Numele și prenumele:
Funcția:
Semnatura:

Data semnării

Data semnării

Intocmit:

Alina Vișcu

Protecția datelor cu caracter personal

În vederea soluționării aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislației în vigoare, prelucram date cu caracter personal.

Pentru mai multe informații poți consulta Nota Generală de Informare cu privire la Protecția datelor cu caracter personal, disponibilă pe site-ul nostru www.distrigazsud-retele.ro, în secțiunea dedicată Protecției datelor cu caracter personal, precum și la sediile noastre.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București; 040254
Call Center: 021 9376

distrigazsud-retele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2726/2008
CUI: RO 23308833
Capital social: 76.201.910 lei



Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București, 040254
Căi Center: 021 9378

distrigazsud-rețele.ro

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008
CUI: RO 23308633
Capital social: 76.201.810 lei





10085258134



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targoviste

Dosarul nr. 9753 / 08-02-2018

INCHEIERE Nr. 9753

Asistent: MIHAELA MINOI

Registrator: IULIA GHITESCU

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL TARGOVISTE domiciliat in Loc. Targoviste, Str. Revolutiei, Nr. 1-3, Jud. Dambovita privind intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.CERTIFICAT NR. 2493/DOS II B/26-01-2018 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE;
- Act Administrativ nr.HOTARARE NR. 156/29-05-2014 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 60 lei, cu documentul de plata:

- Chitanta interna nr.130624/08-02-2018 in suma de 60 pentru serviciul avand codul 231

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 83872, inscris in cartea funciara 83872 UAT Targoviste avand proprietarii: MUNICIPIUL TARGOVISTE in cota de 1/1 de sub B.2.;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1, A1.1 in favoarea MUNICIPIUL TARGOVISTE, domeniul public, sub B.3 din cartea funciara 83872 UAT Targoviste;

Prezenta se va comunica partilor:
MUNICIPIUL TARGOVISTE

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Targoviste, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data solutiunii:

14-02-2018

Registrator,

IULIA GHITESCU

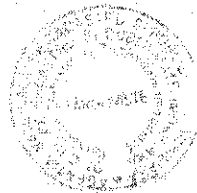
(parafa si semnatura)

Asistent Registrator,

MIHAELA MINOI

(parafa si semnatura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DAMBOVITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgoviște

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83872 Târgoviște

Nr. cerere	125563
Ziua	29
Luna	11
Anul	2018



Cod verificare
100077123252

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Târgoviște, Calea Ialomitei, Nr. 5, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referința
A1	83872	16.883	Teren neîmprejmuit;

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referința
A1.1	83872-C1	Loc. Târgoviște, Calea Ialomitei, Nr. 5, Jud. Dambovita	S. construita la sol: 34 mp; cabina poarta, parter, constructie din zidarie, dobandita/inregistrata in evidenta in anul 1991

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
94081 / 26/10/2017 Act Notarial nr. DUPLICAT CONTRACT DE DEZMEMBRARE AUT. 3998, din 24/10/2017 emis de Chintea Anca	
Rodica:	A1
B1	Se inființeaza cartea funciara 83872 a imobilului cu numarul cadastral 83872/Târgoviște, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83854 in scris in cartea funciara 83854;
9753 / 08/02/2018 Act Administrativ nr. HOTARARE NR. 156, din 29/05/2014 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE (anexa nr. 4 la HCL, hotarare pentru modificarea si completarea HG nr. 1350/2001); Act Administrativ nr. CERTIFICAT NR. 2493/DOS II B, din 26/01/2018 emis de MUNICIPIUL TARGOVISTE;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL TARGOVISTE, CIF:4279944, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 3

215AMPQR

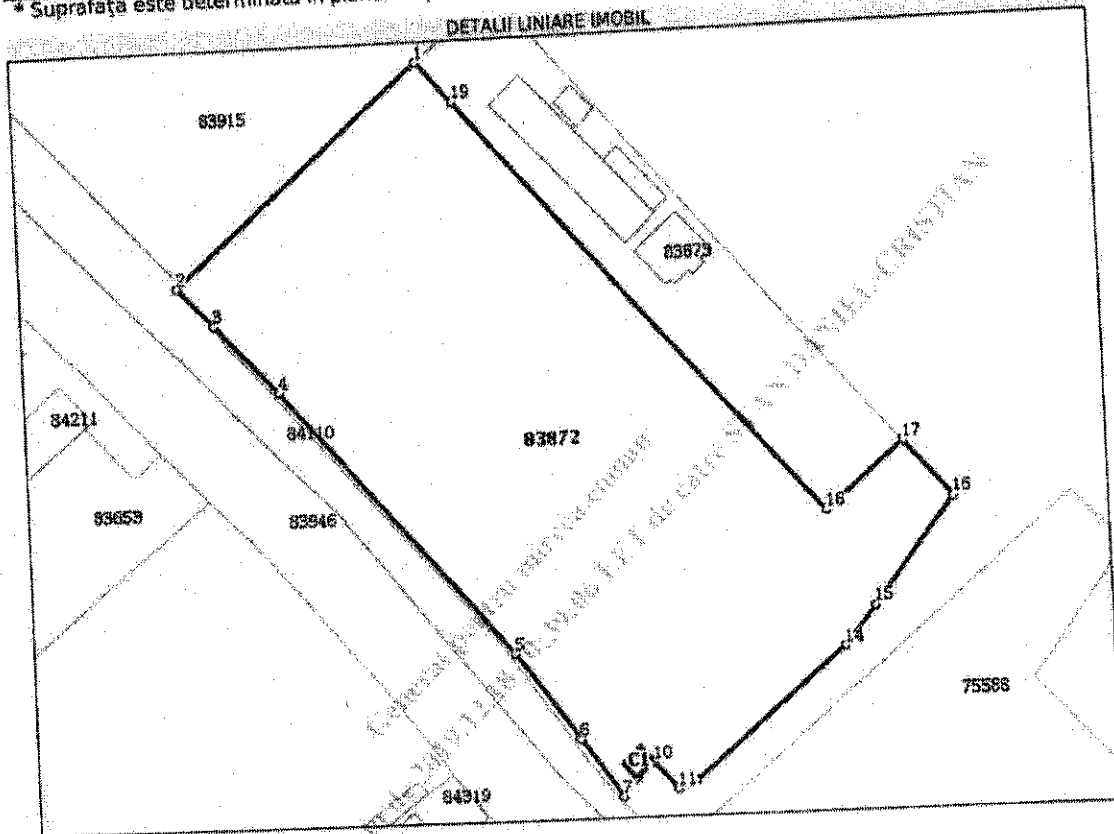
Accesați pentru informații online la adresa epay.ancpi.ro

Formular versiunea 1.1

215

Teren		Observații / Referințe
Nr cadastral 83872	Suprafața (mp)* 16.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilas	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	16.883	145	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
AL.I	83872-C1	construcții anexa	34	Cu acte	S. construita la sol: 34 mp; cabina poarta, parter, construcție din zidarie, dobândita/inregistrata în evidența în anul 1991

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	86.644
2	3	14.008
3	4	24.823

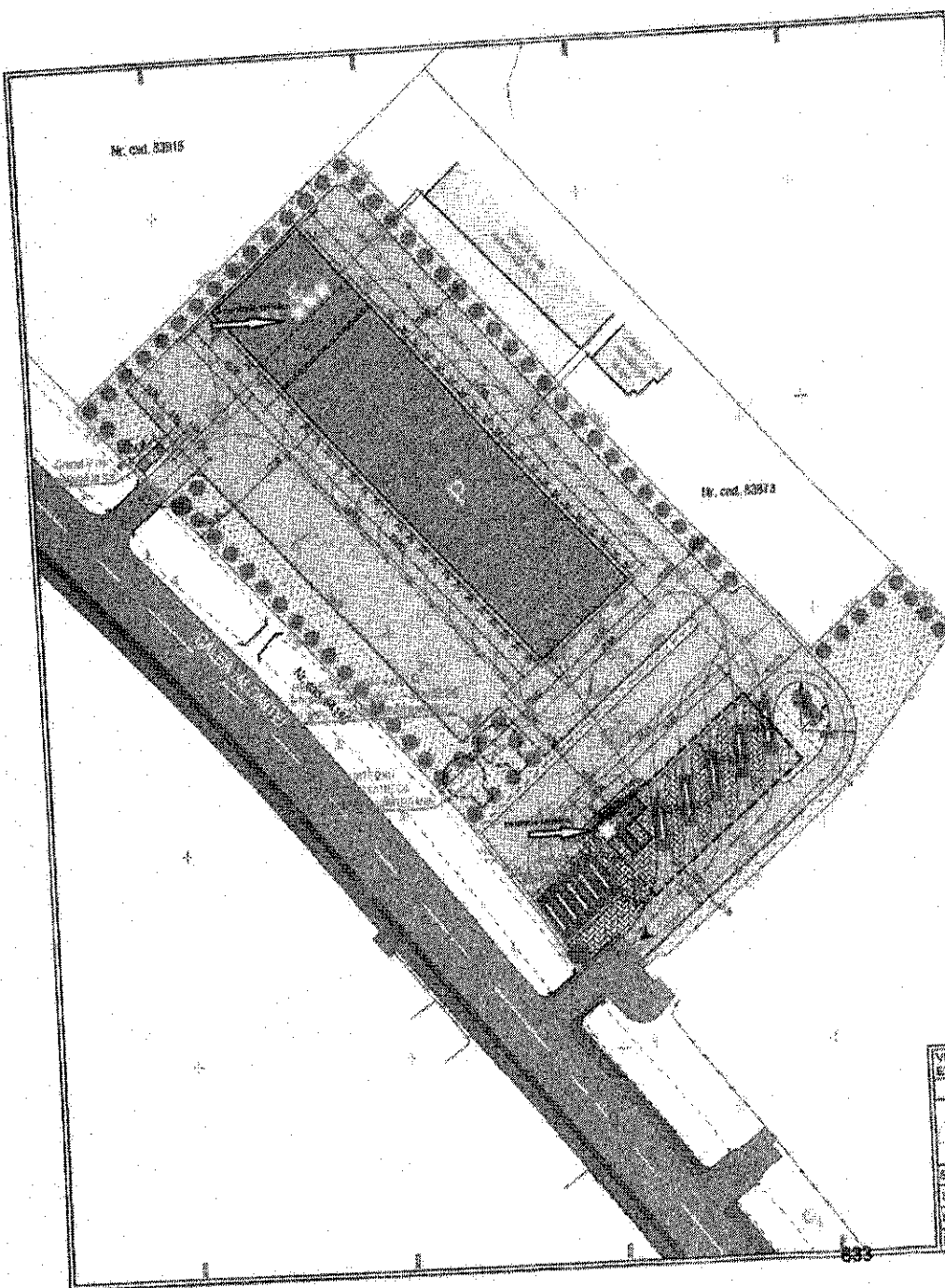
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	93.457
5	6	28.27
6	7	19.065
7	8	6.009
8	9	6.544
9	10	0.552
10	11	9.235
11	12	3.4
12	13	2.204
13	14	53.246
14	15	19.217
15	16	35.27
16	17	19.944
17	18	27.617
18	19	146.41
19	1	14.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

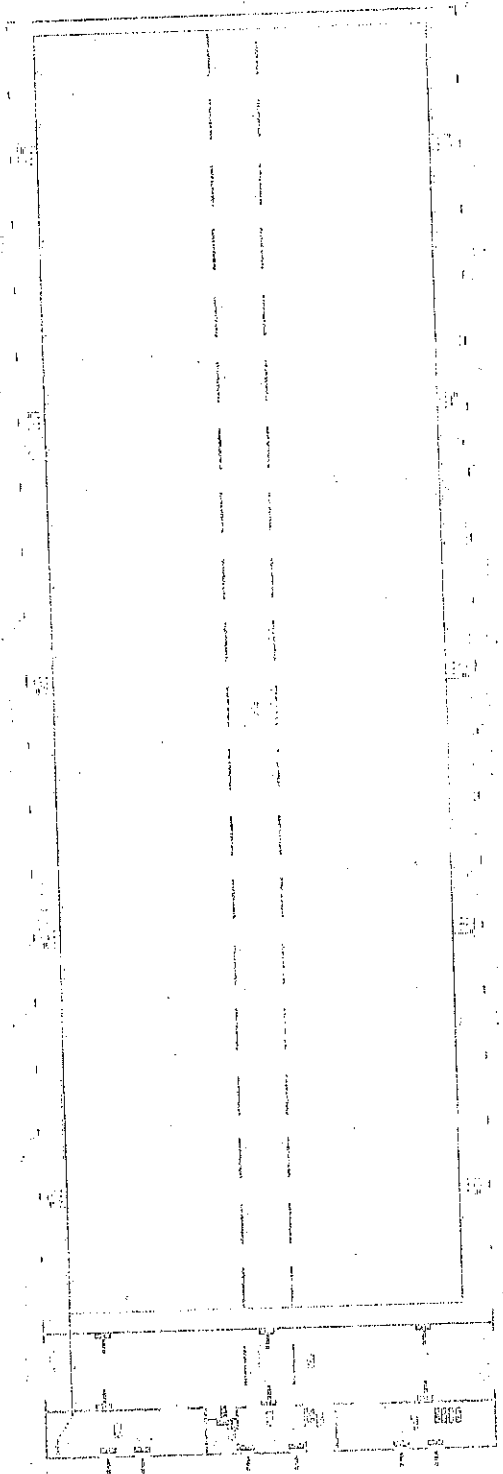
Data și ora generării,
 29/11/2019, 13:13

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 Dâmbovița
 Referent: CHITESCU MĂDĂLINA OANA

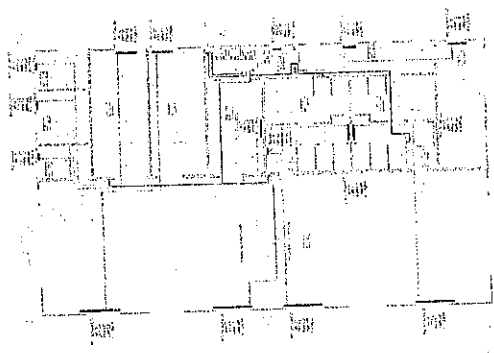


LIMITA DE PROIECT	
[Symbol]	IMPREJMUIRE
[Symbol]	ACCES PIETON
[Symbol]	ACCES AUTO
[Symbol]	ACCES IN CL. CONSTRUCTII
[Symbol]	FUNCTIONII: BR
[Symbol]	FUNCTIONII: GAI CLADIRE ADMIN
[Symbol]	COPERTURA ME CASA POARTA
[Symbol]	ZONE DALATE I
[Symbol]	ZONE DALATE II
[Symbol]	ZONE VERZI DE
[Symbol]	TRASEU DE INC
[Symbol]	DRUM PUBLIC
[Symbol]	CONSTRUCTIV
COTA ±0.00 ABSOLUTA	

VERIFICATOR EXPERT	NUME
[Signature]	S.C. GRATIC TEND CUIE SI COZMETIC Bd. Sarmariei, 18, sector 1 Cant. Gherbanesti Tel: 0722111111
SPECIFICATIE	NUME
REF. PROIECT	arb. Andrei Marinica
PROIECTAT	arb. Madalin - Catalin Gulin
DESENAT	arb. Madalin - Catalin Gulin



Vertical text block on the right side of the page, possibly a list or index.



RO - 600x500,22 RO - 600x400,22
 V=1/2" CRT 1/2" RRR 1/2" DMR 3/8" P = 910W
 V=1/2" CRT 1/2" RRR 1/2" DMR 3/8" P = 910W

P07 GS B
 P: gresie
 ▼ ±0.00
 A: 1.76 m²

P06 GS F
 P: gresie
 ▼ ±0.00
 A: 1.88 m²

RO - 600x400,22
 V=1/2" CRT 1/2" RRR 1/2" DMR 3/8" P = 910W

P03 GS PERS DIZAB.
 P: gresie
 ▼ ±0.00
 A: 4.61 m²

P05 CAMERA
 MAMA SI COPILUL
 P: gresie
 ▼ ±0.00
 A: 4.38 m²

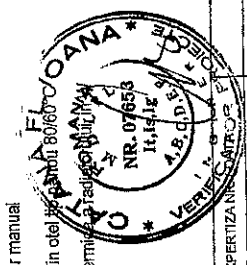
P04 SALA DE ASTEPTARE
 P: gresie
 ▼ ±0.00
 A: #####m²

P02 BIROU BILETE
 P: gresie
 ▼ ±0.00
 A: #####m²

P08 CASA SCARII
 P: gresie
 ▼ ±0.00
 A: 11.77m²

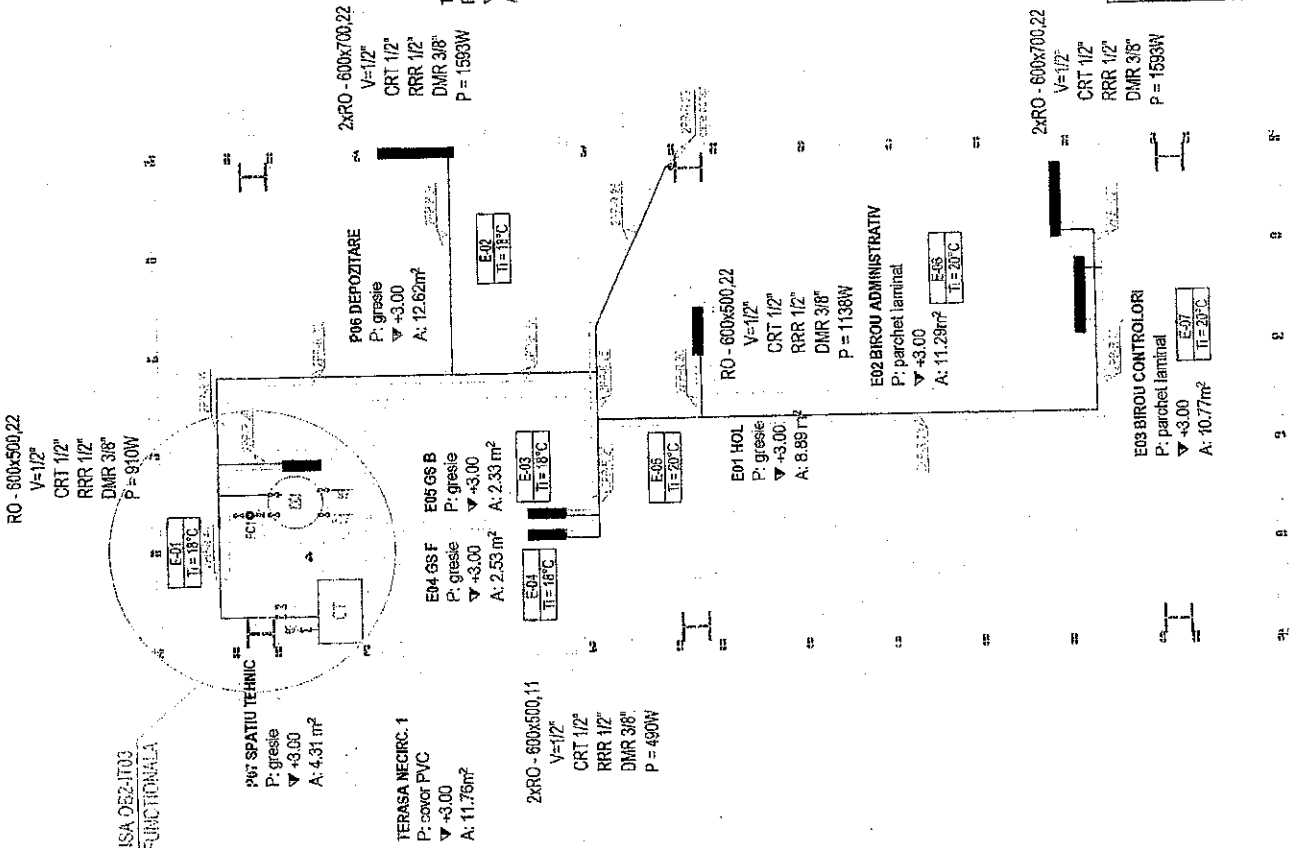
LEGENDA

- Conducta tur. incalzire din teava PP-R
- Conducta retur incalzire din teava PP-R
- CRT Cap robinet termostatic
- RRR Robinet reglaj retur
- DMR Dezaerator manual
- RO Radiator din otel
- P Puterea termica a radiatorului



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNA TURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. 07653
SPECIFICATIE	NUME	SEMNA TURA	Scara:	BENEFICIAR: MUNICIPIUL TARGOVISTE
SEF PROIECT	ing. Anka Marinica	SEMNA TURA	1:50	TITLU PLANSA: (PENSURA)
PROIECTAT	ing. Livia Ghila			
DESEANAT	ing. Livia Ghila			
			Data:	INSTALATI TERMOIDE
			2019	OBZ-101

VEZI PLANSA OBZ-IT03
SCHEMA FUNCTIONALA



LEGENDA

Centrala termica, in condensatie
Inclusiv: Automatizare, programator orar si functionare in functie de temperatura exteriora, cabluri, senzori de conductie, senzori exterior.

Q = 30KW
Tinc = 35 / 65°C
Pe consumata = 110 W

Boiler cu o serpentina si o rezistenta electrica, volum 100 litri, Pe=2KW, montaj vertical

Vas expansiune inchis, volum 50 litri, montaj vertical, racord inferior, Pn 10 bar

Pompa circulatie agent termic, Debit 1 mc/h, H=3 mCA, Tmax. lichid = 110 gr.C

Racorduri flansa Dn20, grad protectie IP54, Pn=10 bar

Pompa circulatie agent termic, Debit 3 mc/h, H=10 mCA, Tmax. lichid = 110 gr.C

Racorduri flansa Dn32, grad protectie IP54, Pn=10 bar

Filtru impunitati

Supapa de siguranta

Ciapeta de sens

Robinet de trecere

Dez aerisitor automat

Conducta tur incalzire din teava PP-R

Conducta retur incalzire din teava PP-R

Conducta alimentare cu apa calda menajera

Conducta alimentare cu apa rece a centralei

CRT Cap robinet termostatic

RRR Robinet reglaj retur

DMR Dez aerisitor manual

RO Radiator din olei tip pancu

P Puterea termica a radiatorului, in W



PC1

PC2

FY

SS

CS

RT

DA

TERASA NECIRC. 2
P: covor PVC
▽ +3,00
A: 16,55m²



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNA TURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA
	S.C. GRAFIC TENDS SRL C.I.F. RO 16578943 Str. Ecleret nr. 13, parter, Sat Tineasa, Com. Tineasa, Jud. Iasi Tel: 0739.032.468; Fax: 021.556.10.33			REFERAT / EXPERTIZA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNA TURA	Scaara: 1:50	Beneficiar: IMPIRINDULI TARGOVISTE (PRIMARIA)
SEF PROIECT	ing. Andrei Manescu			
PROIECTAT	ing. Liviu Ghila			
DESINAT	ing. Liviu Ghila			
			Data: 2019	Planşa nr. OB2-IT02